



# **CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO**

PROVINCIA DI TREVISO

---

## **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO nell'esercizio delle funzioni del Consiglio Comunale N. 5 DEL 26/03/2026**

**OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE PIANO ANTENNE  
COMUNALE**

Il giorno **26 Marzo 2026**, alle ore **12.30**, nella sede del Comune di CASTELFRANCO VENETO il Dott. SALLUSTO ALESSANDRO, nella qualità di Commissario Prefettizio, in virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Prefetto della Provincia di Treviso del 14.03.2026 – Fasc. 4046/2025 AREA II – protocollo n. 0023450 pervenuto il 14.03.2026 al n. 0011989, con l'assistenza del Segretario Generale del Comune **Dott.ssa PEROZZO Chiara**, provvede ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni in ordine all'argomento in oggetto.

## **PROPOSTA DI DELIBERA**

Premesso che:

- l'art. 12 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", prevede che la pianificazione urbanistica comunale si espliciti mediante il Piano regolatore comunale, che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di assetto del territorio (PAT), e in disposizioni operative, contenute nel Piano degli interventi (PI);
- il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Castelfranco Veneto è stato approvato con la Conferenza di servizi del 14.01.2014 e successiva ratifica con deliberazione di Giunta Provinciale n. 29, del 03.02.2014, pubblicata nel B.U.R. Veneto n. 24 del 28.02.2014;
- il Piano degli Interventi è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 23/03/2018 e approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28/09/2018;
- con proprie deliberazioni sono state adottate e approvate successive varianti al Piano degli Interventi;

Premesso altresì che:

- la Legge 22 febbraio 2001, n. 36 e ss.mm.ii. denominata "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici" all'art. 8 comma 6 prevede la possibilità di adottare un regolamento volto ad assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti di telefonia mobile e minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici;
- il D.Lgs. n. 259 del 01/08/2003 e ss.mm.ii. denominato "Codice delle comunicazioni elettroniche" regola la materia relativa alle infrastrutture e impianti per telecomunicazioni e in particolare:
  - l'art 43 equipara le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione alle opere di urbanizzazione primaria (disposizione questa da cui deriva che, in linea generale, la collocazione di tali infrastrutture è consentita su tutto il territorio comunale);
  - l'art 44 prevede che l'installazione di infrastrutture per impianti radioelettrici e la modifica delle caratteristiche di emissione di questi ultimi venga autorizzata dagli Enti locali, previo accertamento, da parte dell'Organismo competente ad effettuare i controlli di cui all'art. 14 della L. 22/02/2001, n. 36, della compatibilità del progetto con i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità, stabiliti uniformemente a livello nazionale in relazione al disposto della Legge 22/02/2002 n. 36;

RILEVATO che, a seguito dell'avvento della nuova tecnologia 5G e delle richieste di installazione da parte dei gestori di telefonia mobile, la Provincia di Treviso ha elaborato e pubblicato le Linee Guida per la redazione del Piano di settore per la telefonia mobile, al fine di poter meglio governare la loro espansione ed evoluzione coniugando l'esigenza di connettività con la tutela della salute umana e la salvaguardia dell'ambiente;

RILEVATO inoltre che allo scopo di incentivare l'utilizzo delle suddette Linee Guida nella redazione dei piani antenne da parte di ciascun Comune della Provincia di Treviso, la Provincia medesima, con bando pubblicato in data 26/05/2021, ha assegnato un contributo economico a fondo perduto a copertura di parte della spesa sostenuta dai comuni per la redazione/aggiornamento del piano stesso, prevedendo a favore dei Comuni un incentivo

pari a 0,5 €/abitante, limitato alla copertura di non oltre il 70% della spesa sostenuta per la redazione/aggiornamento del piano;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere alla redazione con relativa approvazione del Piano Comunale Antenne per la localizzazione degli impianti di telefonia mobile, allo scopo di minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici e per poter disciplinare opportunamente la localizzazione degli impianti di tele radiocomunicazioni e di telefonia mobile, sia sotto il profilo della correttezza urbanistica, che di tutela della salute dei cittadini, con i seguenti obiettivi:

- assicurare il rispetto dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettromagnetici;
- perseguire l'uso razionale del territorio, la tutela dell'ambiente, del paesaggio e dei beni naturali, in quanto costituiscono risorse non rinnovabili e patrimonio dell'intera comunità regionale;

CONSIDERATO altresì che tali obiettivi potranno essere raggiunti non in maniera chiusa ma tramite un percorso partecipato nel quale siano tenute in considerazione sia le esigenze dell'Amministrazione, sia i programmi dei gestori della rete per la telefonia mobile, in particolare il Piano Antenne Comunale:

- fornisce degli indirizzi chiari di gestione del territorio, in particolare per la parte relativa alla localizzazione delle infrastrutture indica che può essere esclusa l'installazione nelle aree sensibili;
- mette in evidenza le proprietà pubbliche disponibili all'installazione di tali infrastrutture;
- per quanto riguarda la progettazione degli impianti e la modalità costruttiva, favorisce la condivisione di più gestori su un'unica infrastruttura, il mascheramento delle antenne e degli apparati, limita l'inserimento di pali all'interno dei centri abitati;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 117 del 30.11.2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione con il Consiglio di Bacino Priula per l'adesione all'esercizio associato della funzione relativa al servizio per lo sviluppo e gestione dei piani di telefonia mobile e monitoraggio delle reti;

DATO ATTO che in data 15.03.2023 è stata sottoscritta la Convenzione, tra il Comune di Castelfranco Veneto e il Consiglio di Bacino Priula, a seguito della deliberazione n. 117/2022 citata;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 27.02.2025 di adozione del Piano Antenne Comunale per la localizzazione degli impianti di telefonia mobile, redatto da Contarina S.p.a. in forza alla convenzione sopra citata e pervenuto in data 23.12.2024 ai prott. 86972, 86973, 86975, 86976, 86978, 86979, 86980, 86983, 86985, 86988 e successiva integrazione in data 07.02.2025 al prot. 6257, consistente nei seguenti elaborati:

- *Relazione Illustrativa*
- *Norme Tecniche di Attuazione*
- *Misure SRB esistenti*
- *Tav. 1-Tavola di Analisi*
- *Tav. 2 - Campi elettromagnetici area comunale-analisi*
- *Tav. 3-1 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 1 - analisi*
- *Tav. 3-2a - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 2a - analisi*
- *Tav. 3-2b - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 2b - analisi*
- *Tav. 3-3 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 3 - analisi*
- *Tav. 3-4 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 4 - analisi*
- *Tav. 3-5 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 5 - analisi*
- *Tav. 3-6 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 6 - analisi*
- *Tav. 3-7 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 7 - analisi*
- *Tav. 3-8 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 8 - analisi*

- Tav. 3-9 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 9 - analisi
- Tav. 3-10 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 10 - analisi
- Tav. 3-11 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 11 - analisi
- Tav. 3-12 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 12 - analisi
- Tav. 3-13 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 13 - analisi
- Tav. 4 – Tavola Punti di misura – analisi
- Tav. 5 – Tavola di zonizzazione - progetto
- Tav. 6 - Campi elettromagnetici area comunale -progetto
- Tav. 6-1 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 1 - progetto
- Tav. 6-2 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 2 - progetto
- Tav. 6-3a - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 3a – progetto
- Tav. 6-3b - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 3b – progetto
- Tav. 6-4 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 4 - progetto
- Tav. 6-5 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 5 - progetto
- Tav. 6-6 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 6 - progetto
- Tav. 6-7 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 7 – progetto
- Tav. 6-8 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 8 - progetto
- Tav. 6-9 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 9 - progetto
- Tav. 6-10 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 10 - progetto
- Tav. 6-11 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 11 - progetto
- Tav. 6-12 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 12 – progetto

CONSIDERATO che la vigente legislazione in materia non definisce specificatamente l'iter di approvazione del Piano e che mutuando la procedura di approvazione del Piano degli interventi, essendo il Piano Antenne Comunale uno strumento di pianificazione e disciplina della tutela dall'inquinamento e della localizzazione di reti e servizi di comunicazione elettronica ad uso pubblico, che si raccorda con la pianificazione urbanistica, l'iter approvativo dello stesso, e delle sue revisioni, risulta quello previsto dall'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modificazioni, e pertanto:

- adozione del Piano da parte del Consiglio comunale;
- deposito del Piano, entro 8 giorni dall'adozione, a disposizione del pubblico per 30 giorni, dandone notizia al pubblico mediante avviso da pubblicare all'albo pretorio on line e su almeno due quotidiani a diffusione locale;
- acquisizione delle eventuali osservazioni nei successivi 30 giorni;
- esame delle osservazioni, controdeduzioni ed approvazione del Piano da parte del Consiglio;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013 che detta disposizioni sugli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni nella homepage;

DATO ATTO:

- che in data 07.03.2025 prot. n. 11213 è stato pubblicato l'avviso di avvenuta adozione del Piano, che è stato depositato presso la Segreteria del Comune per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi, a disposizione di chiunque avesse interesse, anche al fine della presentazione di eventuali osservazioni nei successivi trenta giorni dalla scadenza del deposito, dal 06.04.2025 al 06.05.2025;
- che il Piano è stato pubblicato sul sito web comunale – sezione Amministrazione Trasparente – secondo le modalità di cui all'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009;

RILEVATO che sono pervenute n. 6 osservazioni al Piano che propongono modifiche allo stesso, e precisamente:

1. Prot. n. 15937 del 05/04/2025;
2. Prot. n. 20294 del 05/05/2025 firmata dal Comitato Cittadino per la tutela della salute;
3. Prot. n. 20629 del 06/05/2025;

4. Prot. n. 42265 del 23/09/2025 firmato dal Comitato di Castelfranco Veneto per la salvaguardia della salute dei cittadini dall'inquinamento delle emissioni elettromagnetiche;
5. Prot. n. 44336 del 06/10/2025 firmato dal Comitato di Castelfranco Veneto per la salvaguardia della salute dei cittadini dall'inquinamento delle emissioni elettromagnetiche;
6. Prot. n. 53504 del 27/11/2025 contestualizzazioni delle osservazioni presentate il 06/10/2025 Prot. 44336;

VISTO il documento di controdeduzioni alle osservazioni predisposto dal progettista del Piano e pervenuto al prot. 12703 del 19.03.2026, con il quale si propone:

- il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 15937 del 05/04/2025;
- l'accoglimento parziale ai punti 3 e 5, poiché il Piano già risponde alle istanze presentate, della osservazione pervenuta al prot. n. 20294 del 05/05/2025;
- il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 20629 del 06/05/2025;
- il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 42265 del 23/09/2025;
- il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 44336 del 06/10/2025;
- il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 53504 del 27/11/2025;

VISTO il parere motivato n. 42 del 19.02.2026 emesso dalla Commissione Regionale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di non assoggettabilità alla procedura V.A.S. del Piano Antenne del Comune di Castelfranco Veneto, oggetto della presente deliberazione;

RITENUTO pertanto di provvedere alla approvazione del Piano Antenne del Comune di Castelfranco Veneto, con il parziale accoglimento delle osservazioni presentate, che non comporta modifiche agli elaborati di Piano, poiché riguardano attività già previste nello stesso;

**RICHIAMATI:**

- il D.U.P. 2026-2028, approvato con deliberazione consiliare n. 130 in data 02.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione 2026-2028, approvato con deliberazione consiliare n. 131 in data 02.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.E.G. 2026-2028 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 29.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il decreto del Prefetto di Treviso del 14.03.2026, fasc.4046/2025 Area II protocollo n. 0023450, pervenuto il 14.03.2026, al n. 0011989, con cui è stata disposta la sospensione del Consiglio Comunale di Castelfranco Veneto e la nomina del Commissario per la provvisoria gestione dell'Amministrazione Comunale, a cui sono attribuite le competenze in capo al Sindaco, alla Giunta ed al Consiglio Comunale;

**SI PROPONE AL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
NELL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

1. di dare atto di quanto citato nelle premesse e qui di seguito richiamato;
2. di approvare il documento di controdeduzioni alle osservazioni, secondo quanto indicato in premessa con il quale si stabilisce:
  - il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 15937 del 05/04/2025;
  - l'accoglimento parziale ai punti 3 e 5, poiché il Piano già risponde alle istanze presentate, della osservazione pervenuta al prot. n. 20294 del 05/05/2025;
  - il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 20629 del 06/05/2025;
  - il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 42265 del 23/09/2025;
  - il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 44336 del 06/10/2025;
  - il non accoglimento della osservazione pervenuta al prot. n. 53504 del 27/11/2025;
3. di approvare ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, Piano Comunale Antenne, composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti presso il Settore Tecnico III°– Servizio Ambiente:
  - *Relazione Illustrativa*
  - *Norme Tecniche di Attuazione*
  - *Misure SRB esistenti*
  - *Tav. 1-Tavola di Analisi*
  - *Tav. 2 - Campi elettromagnetici area comunale-analisi*
  - *Tav. 3-1 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 1 - analisi*
  - *Tav. 3-2a - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 2a - analisi*
  - *Tav. 3-2b - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 2b - analisi*
  - *Tav. 3-3 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 3 - analisi*
  - *Tav. 3-4 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 4 - analisi*
  - *Tav. 3-5 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 5 - analisi*
  - *Tav. 3-6 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 6 - analisi*
  - *Tav. 3-7 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 7 – analisi*
  - *Tav. 3-8 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 8 - analisi*
  - *Tav. 3-9 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 9 - analisi*
  - *Tav. 3-10 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 10 - analisi*
  - *Tav. 3-11 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 11 - analisi*
  - *Tav. 3-12 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 12 - analisi*
  - *Tav. 3-13 - Campi elettromagnetici area dettaglio n. 13 - analisi*
  - *Tav. 4 – Tavola Punti di misura – analisi*
  - *Tav. 5 – Tavola di zonizzazione - progetto*
  - *Tav. 6 - Campi elettromagnetici area comunale -progetto*
  - *Tav. 6-1 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 1 - progetto*
  - *Tav. 6-2 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 2 - progetto*
  - *Tav. 6-3a - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 3a – progetto*
  - *Tav. 6-3b - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 3b – progetto*
  - *Tav. 6-4 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 4 - progetto*
  - *Tav. 6-5 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 5 - progetto*
  - *Tav. 6-6 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 6 - progetto*
  - *Tav. 6-7 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 7 – progetto*
  - *Tav. 6-8 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 8 - progetto*
  - *Tav. 6-9 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 9 - progetto*
  - *Tav. 6-10 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 10 - progetto*
  - *Tav. 6-11 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 11 – progetto*
  - *Tav. 6-12 - Campi elettromagnetici area di dettaglio n. 12 – progetto*
4. di demandare al Dirigente del Settore Tecnico 3° per quanto di competenza, l'adozione di tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, nell'art. 47 dello Statuto Comunale e dell'art. 34 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
5. di dare atto che il presente provvedimento è ininfluenza per la spesa;

6. di procedere, ai sensi dell'art. 39 del decreto legislativo n. 33/2013, alla pubblicazione della presente deliberazione e degli elaborati tecnici con la stessa adottati sul sito istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente";
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267, per rispettare i tempi previsti per l'approvazione ai sensi della L.R. 11/2004 e per consentire l'applicazione delle misure previste nel Piano.

-----

Per quanto sopra,

**IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
NELL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Visto il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di delibera sopra riportata;

**DELIBERA**

di **approvare** la proposta di delibera così come sopra riportata.

-----

Successivamente,

**IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
NELL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i. per rispettare i tempi previsti per l'approvazione ai sensi della L.R. 11/2004 e per consentire l'applicazione delle misure previste nel Piano.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 10**

Ufficio Proponente: **Ambiente**

Oggetto: **ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE PIANO ANTENNE COMUNALE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ambiente)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/03/2026

Il Responsabile di Settore  
Ing. Giuliano Cunico

## Parere Contabile

Settore 1 Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Ininfluyente

Data 26/03/2026

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Emanuele Muraro

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
DOTT. ALESSANDRO SALLUSTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa PEROZZO Chiara

---

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Alessandro Sallusto in data 07/04/2026  
Chiara Perozzo in data 02/04/2026