



# Città di **CASTELFRANCO VENETO**

Provincia di Treviso

Via F. M. Preti, 36 - 31033 - Castelfranco Veneto, TV - Tel: 0423.73.54 - Fax: 0423.735580

C.F./P.Iva: 00481880268 – Sito web: [www.comune.castelfrancoveneto.tv.it](http://www.comune.castelfrancoveneto.tv.it)

Email: [info@comune.castelfranco-veneto.tv.it](mailto:info@comune.castelfranco-veneto.tv.it) - Pec: [comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it](mailto:comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it)

## AVVISO

### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI AFFINCHÉ SIANO RESE INEDIFICABILI – ANNO 2026**

#### **IL DIRIGENTE**

Premesso:

- che ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4, “Modifiche di leggi e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali” entro il 31 gennaio di ogni anno i comuni pubblicano nell'albo pretorio un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi 60 (sessanta) giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;
- che il comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuta le istanze e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi (PI) secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11;

#### **AVVISA**

la cittadinanza, che è possibile presentare proposte di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili. Le istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, sottoscritte e complete delle generalità dei richiedenti e dei dati catastali necessari all'individuazione degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice ed indirizzate al Sig. Sindaco del Comune di Castelfranco Veneto, mediante una delle seguenti modalità:

- presentazione direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune;
- trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Castelfranco Veneto, Via F.M. Preti n. 36, 31033 Castelfranco Veneto (in tal caso farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);

- invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo:

[comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it](mailto:comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it).

Il Comune valuterà le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglierà mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi (PI) secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”.

Li, 07/01/2026

Il Dirigente del Settore 4 Edilizia ed Urbanistica

Ing. Giuliano Cunico

(Firmato digitalmente)

Ufficio referente: Urbanistica

Tel. 0423/735554

Email: [urbanistica@comune.castelfrancoveneto.tv.it](mailto:urbanistica@comune.castelfrancoveneto.tv.it)

PEC [comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it](mailto:comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it)

Orari Ufficio: martedì dalle 1.000 alle 12.30, giovedì dalle 16.00 alle 17.30

Responsabile dell'istruttoria: ing. Giuliano Cunico

Responsabile del procedimento: ing. Giuliano Cunico