



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico Nr. Generale 1014 del 19/11/2025

Proposta Nr. 1139

**Oggetto: LAVORI COMPLEMENTARI AL RESTAURO DELLA TORRE NORD-OVEST.
ACCESSO ALLA TORRE NORD-OVEST. AFFIDAMENTO INCARICO C.S.P. E
C.S.E. CUP D29D25000710004. CIG B8644D2AE5**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 17.07.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Lavori complementari al restauro della torre nord-ovest. Accesso alla torre nord-ovest" per l'importo complessivo di Euro 100.000,00 di cui € 75.882,09 per lavori, compresi € 11.647,17 per oneri della sicurezza;
- l'elaborato progettuale è stato validato con "Verbale di verifica della progettazione e di validazione del progetto esecutivo" di data 17.07.2025 a firma del R.U.P. Arch. Luca Pozzobon;
- all'opera è stato associato il **CUP D29D25000710004**;
- relativamente al suddetto intervento si rende necessario integrare l'incarico all'Arch. Ian Alessandro Ferrarato con il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva;
- i corrispettivi per le relative prestazioni professionali ammontano ad Euro 3.375,00, di cui Euro 1.000,00 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Euro 2.375,00 per il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, oltre accessori di legge;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., la stazione appaltante può adottare la decisione di contrarre e procedere ad affidamento diretto tramite un apposito atto che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- la prestazione oggetto dell'affidamento non rientra nelle categorie di beni e servizi e relative fasce di importo per le quali vige l'obbligo di ricorso alle iniziative dei soggetti aggregatori ai sensi del D.L. 66/2014 articolo 9 comma 3 e rispettivi DPCM 24.12.2015 e DPCM 11.07.2018;
- la presente procedura viene svolta nel rispetto degli artt. 19 e ss. del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con applicazione dei principi in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti e di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale;
- nel caso di specie non sussiste un interesse transfrontaliero di cui all'art. 48 co. 2 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO opportuno affidare il servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto in quanto metodo più coerente con l'entità, la natura, l'urgenza dell'affidamento e l'importo della prestazione, che rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VALUTATO che l'appalto non è ulteriormente divisibile in lotti aggiudicabili separatamente, considerato l'ammontare dell'affidamento, ma che comunque è garantita l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità, secondo il disposto dell'art. 58 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

RITENUTO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e del Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva relativamente all'intervento "Lavori complementari al restauro della torre nord-ovest. Accesso alla torre nord-ovest" CUP D29D25000710004;
- il contratto sarà concluso mediante documento di stipula nel portale del MePA;
- le clausole essenziali sono quelle definite nella documentazione tra l'Ente e l'Operatore Economico e per quanto non espressamente disciplinato si deve fare riferimento alle previsioni normative di cui al D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. e relativi allegati e alle norme del Codice Civile;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la ragione della stipula del contratto è esplicitata nelle motivazioni del presente atto;

CONSIDERATO CHE

- è stata inoltrata una richiesta di offerta nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5645765 all'Arch. Ian Alessandro Ferrarato, P.I. 03977630288, con sede in 35121 Padova (PD), come da documentazione agli atti, in possesso di pregressa comprovata esperienza nel settore, che può pertanto garantire accuratezza, professionalità e tempestività nello svolgimento dell'incarico;
- l'Arch. Ian Alessandro Ferrarato ha applicato un ribasso del 3% sull'importo a base della trattativa, formulando un'offerta di Euro 3.273,75, di cui Euro 970,00 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Euro 2.303,75 per il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva;
- all'importo offerto di **Euro 3.273,75**, deve essere aggiunto l'importo di **Euro 130,95** per C.P. 4%, per un totale di **Euro 3.404,70** oltre **Euro 749,03** per IVA 22%, per un importo complessivo di **Euro 4.153,73**;
- l'onorario richiesto appare congruo e coerente rispetto ai parametri ed alle tariffe della relativa categoria professionale secondo il D.M. 17.06.2016;
- gli importi di Euro 970,00 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, di Euro 2.303,75 per il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, di Euro 130,95 per Contributo previdenziale 4 % e di Euro 749,03 per IVA 22% trovano previsione e copertura rispettivamente alle voci B.1 k), l), e B.4 del quadro economico dell'intervento;
- la spesa di **Euro 4.153,73** trova copertura finanziaria al **CAP 567002** del Bilancio 2025-2027 "REALIZZAZIONE ACCESSO CINTA MURARIA - TORRE DI NORD OVEST - CUP D29D25000710004", Cod. Bil. 5.01.2.0202, con imputazione nell'esercizio finanziario 2025;

RITENUTO CHE secondo quanto previsto dall'art. 8 comma 2 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. la scrivente Stazione Appaltante intende garantire l'applicazione del principio dell'equo compenso secondo le modalità previste dall'articolo 41 commi 15-bis, 15-ter e 15-quater e quindi assicurare all'Operatore Economico un compenso equo e proporzionato alle prestazioni professionali svolte, nel pieno rispetto dei parametri previsti dalla normativa vigente per la determinazione dei compensi;

DATO ATTO CHE l'Arch. Ian Alessandro Ferrarato ha dichiarato il possesso dei requisiti richiesti ai fini del conferimento del presente affidamento e l'assenza di cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 e di illecito professionale di cui all'art. 98 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE relativamente all'Arch. Ian Alessandro Ferrarato sono state eseguite le verifiche in merito al possesso dei requisiti per l'affidamento dell'incarico ed è stata acquisita la seguente documentazione:

- certificazione attestante la regolarità contributiva rilasciata da Inarcassa in data 25.09.2025 numero protocollo Inarcassa.1616148.25-09-2025;
- certificato Casellario Annotazioni Anac;
- certificato Casellario Giudiziale;
- dichiarazione con cui l'Arch. Ian Alessandro Ferrarato si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato;

RITENUTO CHE

- al presente affidamento è stato assegnato il **CIG n. B8644D2AE5**;
- l'incarico viene affidato nel rispetto dei principi generali in materia di contratti pubblici previsti nel Libro I del D. Lgs. 36/2022 e ss.mm.ii.;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;
- ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

VALUTATO di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 4 art. 53 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in quanto l'Operatore Economico rappresenta un Professionista stimato ed affidabile ed il pagamento verrà eseguito a seguito dell'esatto adempimento delle prestazioni contrattuali;

RICHIAMATI

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;
- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

VISTI

- il D.U.P. 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 137 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 138 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.E.G. 2025-2027 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.I.A.O. 2025-2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 30.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto del Sindaco prot. com. n. 57099 del 19.12.2024 con il quale viene affidata per l'esercizio 2025 all'Arch. Luca Pozzobon la dirigenza del Settore 3° Tecnico;

CONSIDERATO che l'Arch. Luca Pozzobon, Dirigente del Settore 3° Tecnico e Polizia Locale, individua se stesso quale R.U.P., ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. N. 36 / 2023 con i relativi allegati e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa che si richiamano integralmente, visto l'esito della Trattativa Mepa n. 5645765 che si approva ed alla luce delle verifiche amministrative eseguite, l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e del Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva relativamente all'intervento "Lavori complementari al restauro della torre nord-ovest. Accesso alla torre nord-ovest" CUP D29D25000710004, all'Arch. Ian Alessandro Ferrarato, P.I. 03977630288, con sede in 35121 Padova (PD), come da documentazione agli atti, per un importo di **Euro 3.273,75**, oltre **Euro 130,95** per C.P. 4%, per un importo di **Euro 3.404,70** oltre **Euro 749,03** per IVA 22%, per un importo complessivo di **Euro 4.153,73**;

2) di dare atto che la presente determinazione assume anche valore di decisione a contrarre secondo quanto stabilito dall'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

3) di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

4) di dare atto che all'esecutività della presente determinazione si provvederà alla stipula contrattuale sottoscrivendo il Documento di Stipula del contratto prodotto dal sistema MEPA ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;

5) di dare atto che gli importi di Euro 970,00 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, di Euro 2.303,75 per il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, di Euro 130,95 per Contributo previdenziale 4 % e di Euro 749,03 per IVA 22% trovano previsione e copertura rispettivamente alle voci B.1 k), l), e B.4 del quadro economico dell'intervento;

6) di impegnare l'importo di **Euro 4.153,73** con beneficiario l'Arch. Ian Alessandro Ferrarato al **CAP 567002** del Bilancio 2025-2027 "REALIZZAZIONE ACCESSO CINTA MURARIA - TORRE DI NORD OVEST - CUP D29D25000710004", Cod. Bil. 5.01.2.0202, con imputazione nell'esercizio finanziario 2025;

7) di dare atto che si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa assunti con la presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio ed è compatibile con le previsioni dei flussi di cassa, con le regole e i vincoli di finanza pubblica;

8) di dare atto che, ai sensi di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;

9) di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale;

10) di provvedere tempestivamente agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

11) di dichiarare che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di Informazione Finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Data della proposta: **29/09/2025**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Francesco Bellato

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Il dirigente di Settore 1 Economico Finanziario
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LUCA POZZOBON in data 19/11/2025



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.1014 del 19/11/2025

| | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|--|--------------------------------|--|
| ESERCIZIO: 2025 | | Impegno di spesa 2025 2463/0 | | Data: 18/11/2025 | | Importo: 4.153,73 | |
| Oggetto: INCARICO C.S.P. E C.S.E - LAVORI COMPLEMENTARI AL RESTAURO DELLA TORRE NORD-OVEST. ACCESSO ALLA TORRE NORD-OVEST. CUP D29D25000710004. CIG B8644D2AE5 (compreso cassa 4% e iva 22%) - gc 202-25 prog. - fin. alienazioni | | | | | | | |
| | | | | | | C.I.G.: B8644D2AE5 | |
| SIOPE: 2.02.01.10.999 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c. | | | | | | C.U.P.: D29D25000710004 | |
| Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c. | | | | | | | |
| Beneficiario: 0017986 - FERRARATO IAN ALESSANDRO | | | | | | | |
| Bilancio | | | | | | | |
| Anno: 2025 | | | | Stanziamiento attuale: | | 8.987.110,42 | |
| Missione: 5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali | | | | Impegni gia' assunti: | | 4.248.320,61 | |
| Programma: 1 - Valorizzazione dei beni di interesse storico. | | | | Impegno nr. 2463/0: | | 4.153,73 | |
| TITOLO: 2 - Spese in conto capitale | | | | Totale impegni: | | 4.252.474,34 | |
| Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni | | | | Disponibilità residua: | | 4.734.636,08 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | | | | |
| Anno: 2025 | | | | Stanziamiento attuale: | | 100.000,00 | |
| Capitolo: 567002 | | | | Impegni gia' assunti: | | 95.846,27 | |
| Oggetto: REALIZZAZIONE ACCESSO CINTA MURARIA - TORRE DI NORD OVEST - CUP D29D25000710004 | | | | Impegno nr. 2463/0: | | 4.153,73 | |
| | | | | Totale impegni: | | 100.000,00 | |
| | | | | Disponibilità residua: | | 0,00 | |
| Progetto: | | | | | | | |
| Resp. spesa: 7031 - Lavori pubblici ed Espropri | | | | | | | |
| Resp. servizio: 7031 - Lavori pubblici ed Espropri | | | | | | | |

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 19/11/2025



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Emanuele Muraro in data 19/11/2025