



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

**Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico
Nr. Generale 1325 del 24/12/2025**

Proposta Nr. 1653

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO SCUOLE PRIMARIE COMUNALI E BIBLIOTECA COMUNALE. AFFIDAMENTO LAVORI ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG B9613915EA

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- è stata appurata dai Tecnici Comunali l'esigenza di provvedere ad interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti di riscaldamento presso gli edifici adibiti a Scuole Primarie e presso la Biblioteca Comunale sita in Piazza San Liberale;
- tali interventi richiedono prestazioni di manodopera specializzata e fornitura di materiali per la sostituzione, ove necessario, dei ventilconvettori, dei radiatori e delle altre apparecchiature obsolete e malfunzionanti;
- in considerazione della specificità delle lavorazioni e del materiale richiesto, gli interventi non riescono ad essere svolti in amministrazione diretta ma devono essere affidati ad una ditta esterna specializzata;
- il costo stimato dall'Ufficio Manutenzioni ammonta ad Euro 57.800,00 per le lavorazioni presso le Scuole Primarie e ad Euro 20.491,00 per le lavorazioni presso la Biblioteca Comunale, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

RITENUTO opportuno affidare l'intervento di cui trattasi mediante affidamento diretto in quanto metodo più coerente con l'entità e l'urgenza dell'intervento e dato che l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., la stazione appaltante può adottare la decisione di contrarre e procedere ad affidamento diretto tramite un apposito atto che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- in base all'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, come da ultimo modificato dall'art1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019), per gli acquisti ed affidamenti di valore superiore ad Euro 5.000,00 sussiste l'obbligo di ricorso al MePA o ad altri mercati elettronici;

-nel caso di specie non sussiste un interesse transfrontaliero di cui all'art. 48 co. 2 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento dei lavori relativi agli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento presso le Scuole Primarie Comunali e la Biblioteca Comunale;
- il contratto sarà concluso con la forma scritta in modalità elettronica mediante scrittura privata firmata digitalmente con documento di stipula nel portale del MePA;
- le clausole essenziali sono quelle definite nella documentazione tra l'Ente e l'Operatore Economico e per quanto non espressamente disciplinato si deve fare riferimento alle previsioni normative di cui al D.Lgs n. 36/2023 e relativi allegati e alle norme del Codice Civile;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera a) D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la ragione della stipula del contratto è esplicitata nelle motivazioni del presente atto;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di valutazione del RUP, tra gli Operatori Economici iscritti ed abilitati nel MePA con comprovata pregressa esperienza nel settore è stata individuata COOPSERVICE S.COOP. P.A., C.F./P.IVA 00310180351, con sede legale in Via Rochdale n. 5 in 42122 Reggio Emilia (RE), che può garantire qualità, accuratezza e tempestività nello svolgimento dei lavori ed a cui è stata inoltrata una richiesta di offerta nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5863946 nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- COOPSERVICE S.COOP. P.A. ha presentato un'offerta complessiva di Euro 78.215,00, di cui Euro 76.650,00 per lavori ed Euro 1.565,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, che risulta valida e rispondente alle esigenze della stazione appaltante;
- il citato importo di spesa di **Euro 78.215,00**, oltre **Euro 17.207,30** per IVA 22% per un totale di **Euro 95.422,30** trova copertura nel modo seguente:

Euro 70.423,28 al **Cap. 513400** del Bilancio 2025-2027 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod. Bil. 4.02.2.0202, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;

Euro 24.999,02 al **Cap. 484003** del Bilancio 2025-2027 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA (SOTTOPOSTA A VINCOLI BENI STORICI ED ARTISTICI)" Cod. Bil. 5.01.2.0202, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;

DATO ATTO CHE COOPSERVICE S.COOP. P.A, ha attestato il possesso dei requisiti richiesti ai fini del conferimento del presente affidamento e l'assenza di cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 e di illecito professionale di cui all'art. 98 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE, relativamente a COOPSERVICE S.COOP. P.A è stata acquisita la seguente documentazione relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dell'appalto:

- **DURC** attestante la regolarità contributiva numero protocollo INAIL_50714427 Data richiesta 19/09/2025 Scadenza validità 17/01/2026;
- visura Registro Imprese;
- certificato Casellario delle Annotazioni Anac;
- certificati casellario Giudiziario;
- certificato Sanzioni Amministrative derivanti da reato;
- attestazione regolarità fiscale rispetto ai carichi fiscali pendenti;
- certificazione regolarità fiscale rispetto alle sanzioni definitivamente accertate;
- attestazione SOA;
- rinnovo in corso iscrizione alla White List presso la Prefettura di Reggio Emilia
- dichiarazione con cui COOPSERVICE S.COOP. P.A si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato;

RITENUTO CHE

- al presente affidamento è stato assegnato il **CIG n. B9613915EA**;
- i lavori vengono affidati nel rispetto dei principi generali in materia di contratti pubblici previsti nel Libro I del D. Lgs. 36/2023;

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;
- ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

RICHIAMATI:

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;
- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

VISTI

- il D.U.P. 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 137 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 138 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.E.G. 2025-2027 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.I.A.O. 2025-2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 30.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 43462 del 30.09.2025 con il quale viene affidata all'Arch. Luca Pozzobon la dirigenza del Settore 3° Tecnico;

CONSIDERATO che l'Arch. Luca Pozzobon, Dirigente del Settore 3° Tecnico, individua se stesso quale R.U.P., ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti,

Visto il D. Lgs. N. 36 / 2023 con i relativi allegati e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per le motivazioni esposte in narrativa che si richiamano integralmente, visto l'esito della Trattativa Mepa n. 5863946 che si approva ed alla luce delle verifiche amministrative eseguite, i lavori relativi agli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento presso le Scuole Primarie Comunali e la Biblioteca Comunale a COOPSERVICE S.COOP. P.A., C.F./P.IVA 00310180351, con sede legale in Via Rochdale n. 5 in 42122 Reggio Emilia (RE), per un importo di **Euro 78.215,00**, oltre **Euro 17.207,30** per IVA 22% per un totale di **Euro 95.422,30**;

2) di dare atto che la presente determinazione assume anche valore di decisione a contrarre secondo quanto stabilito dall'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;

3) di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

4) di dare atto che all'esecutività della presente determinazione si provvederà alla stipula contrattuale sottoscrivendo il Documento di Stipula del contratto prodotto dal sistema MEPA ai sensi di quanto disposto dall'art. 52 comma delle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;

5) di impegnare l'importo di **Euro 95.422,30** con beneficiaria COOPSERVICE S.COOP. P.A. nel modo seguente:

Euro 70.423,28 al **Cap. 513400** del Bilancio 2025-2027 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod. Bil. 4.02.2.0202, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;

Euro 24.999,02 al **Cap. 484003** del Bilancio 2025-2027 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA (SOTTOPOSTA A VINCOLI BENI STORICI ED ARTISTICI)" Cod. Bil. 5.01.2.0202, con imputazione nell'esercizio finanziario 2025;

6) di impegnare l'importo di **Euro 35,00** per il pagamento del Contributo ANAC al **Cap. 513400** del Bilancio 2025-2027 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod. Bil. 4.02.2.0202, con imputazione nell'esercizio finanziario 2025;

7) di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;

8) di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale;

9) di provvedere tempestivamente agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 33/2013;

Data della proposta: **04/12/2025**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Francesco Bellato

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Finanziamento spesa in conto capitale: avanzo non vincolato destinato agli investimenti applicato con deliberazioni di Consiglio Comunale nn. 57, 78, 82, 96 e 110 del 2025.

Il dirigente di Settore 1 Economico Finanziario
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LUCA POZZOBON in data 24/12/2025



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.1325 del 24/12/2025

ESERCIZIO: 2025 *Impegno di spesa* 2025 2875/0 **Data:** 24/12/2025 **Importo:** 70.423,28

Oggetto: INTERVENTI DI MAN. STR. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO SCUOLE PRIMARIE COMUNALI. CIG B9613915EA
(compresa iva 22%) - fin. avanzo non vincolato

C.I.G.: B9613915EA

SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico

Beneficiario: 0020564 - COOPSERVICE S.COOP. P.A.

Bilancio

Anno:	2025	Stanziamento attuale:	1.298.825,68
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni già assunti:	770.584,28
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	Impegno nr. 2875/0:	70.423,28
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	841.007,56
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	457.818,12

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2025	Stanziamento attuale:	256.633,56
Capitolo:	513400	Impegni già assunti:	185.573,84
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE	Impegno nr. 2875/0:	70.423,28
Progetto:	PUBBLICA ISTRUZIONE	Totale impegni:	255.997,12
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile	Disponibilità residua:	636,44
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 29/12/2025



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO
TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.1325 del 24/12/2025

ESERCIZIO: 2025	<i>Impegno di spesa</i>	2025 2876/0	Data: 24/12/2025	Importo: 35,00
Oggetto: contr. ANAC - INTERVENTI DI MAN. STR. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO SCUOLE PRIMARIE COMUNALI. CIG B9613915EA - fin. avanzo non vincolato				
SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Beneficiario: 0014548 - ANAC autorità nazionale anticorruzione				
Bilancio				
Anno: 2025		Stanziamento attuale:	1.298.825,68	
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio		Impegni già assunti:	841.007,56	
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria		Impegno nr. 2876/0:	35,00	
Titolo: 2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:	841.042,56	
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:	457.783,12	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2025		Stanziamento attuale:	256.633,56	
Capitolo: 513400		Impegni già assunti:	255.997,12	
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE		Impegno nr. 2876/0:	35,00	
Progetto: PUBBLICA ISTRUZIONE		Totale impegni:	256.032,12	
Resp. spesa: 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		Disponibilità residua:	601,44	
Resp. servizio: 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile				

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 29/12/2025



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO
TREVISI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.1325 del 24/12/2025

ESERCIZIO: 2025 *Impegno di spesa* 2025 2877/0 **Data:** 24/12/2025 **Importo:** 24.999,02

Oggetto: INTERVENTI DI MAN. STR. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO BIBLIOTECA COMUNALE. CIG B9613915EA (compresa iva 22%) - fin. avanzo non vincolato

C.I.G.: B9613915EA

SIOPE: 2.02.01.10.008 - Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico

Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico

Beneficiario: 0020564 - COOPSERVICE S.COOP. P.A.

Bilancio

Anno:	2025	Stanziamento attuale:	5.787.110,42
Missione:	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	Impegni già assunti:	4.983.396,49
Programma:	1 - Valorizzazione dei beni di interesse storico.	Impegno nr. 2877/0:	24.999,02
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	5.008.395,51
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	778.714,91

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2025	Stanziamento attuale:	26.000,00
Capitolo:	484003	Impegni già assunti:	1.000,00
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA (SOTTOPOSTA A VINCOLI BENI STORICI ED ARTISTICI)	Impegno nr. 2877/0:	24.999,02
		Totale impegni:	25.999,02
		Disponibilità residua:	0,98
Progetto:			
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 29/12/2025



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MURARO EMANUELE in data 29/12/2025