



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico Nr. Generale 1276 del 18/12/2025

Proposta Nr. 1616

Oggetto: SERVIZI DI PULIZIE PRESSO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. SARTO E SERVIZI DI FACCHINAGGIO. AFFIDAMENTO ED ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA. CIG B95A53C966

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- l'Ufficio Manutenzioni comunale deve anche provvedere a garantire presso gli immobili del patrimonio comunale l'effettuazione di servizi di pulizie nonché servizi di facchinaggio e traslochi di arredi;
- in considerazione dei lavori di adeguamento alla sicurezza di tutto il fabbricato sede della Scuola Secondaria di Primo G. Sarto si rende necessario provvedere allo spostamento di arredi scolastici e fascicoli e a conseguenti pulizie;
- tali servizi richiedono personale, mezzi ed attrezzature e pertanto non riescono ad essere svolti in amministrazione diretta, dovendosi quindi ricorrere ad un'impresa esterna specializzata che provveda alle prestazioni di manodopera con messa a disposizione di attrezzature e prodotti per la pulizie dei locali e per i servizi di facchinaggio;
- i costi stimati per i servizi necessari ammontano complessivamente ad Euro 3.270,00 oltre IVA;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., la stazione appaltante può adottare la decisione di contrarre e procedere ad affidamento diretto tramite un apposito atto che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- la prestazione oggetto dell'affidamento non rientra nelle categorie di beni e servizi e relative fasce di importo per le quali vige l'obbligo di ricorso alle iniziative dei soggetti aggregatori ai sensi del D.L. 66/2014 articolo 9 comma 3 e rispettivi DPCM 24.12.2015 e DPCM 11.07.2018;
- la presente procedura viene svolta nel rispetto degli artt. 19 e ss. del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con applicazione dei principi in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti e di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale;
- nel caso di specie non sussiste un interesse transfrontaliero di cui all'art. 48 co. 2 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO opportuno affidare il servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto in quanto metodo più coerente con l'entità, la natura, l'urgenza dell'affidamento e l'importo della prestazione, che rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VALUTATO che l'appalto non è ulteriormente divisibile in lotti aggiudicabili separatamente, considerato l'ammontare dell'affidamento, garantendo comunque l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità, secondo il disposto dell'art. 58 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii

RITENUTO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento dei servizi di pulizie presso la Scuola Secondaria di Primo Grado G. Sarto e dei servizi di facchinaggio secondo le indicazioni fornite dall'ufficio tecnico;
- il contratto sarà concluso con la forma scritta tramite scrittura privata con firma digitale mediante documento di stipula nel portale del MePA;
- le clausole essenziali sono quelle definite nella documentazione tra l'Ente e l'Operatore Economico e per quanto non espressamente disciplinato si deve fare riferimento alle previsioni normative di cui al D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. e relativi allegati e alle norme del Codice Civile;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la ragione della stipula del contratto è esplicitata nelle motivazioni del presente atto;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di valutazione del RUP è stata inoltrata una richiesta di offerta nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5868586 nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ad Unicooper Servizi - Società Cooperativa, P.IVA 03018260269, con sede legale in Via Circonvallazione Est n. 69, 31033 Castelfranco Veneto TV, in possesso di pregressa comprovata esperienza, che può pertanto garantire accuratezza, professionalità e tempestività nell'esecuzione delle prestazioni;
- Unicooper Servizi - Società Cooperativa ha formulato un'offerta di Euro 3.270,00 oltre IVA, salvo conteggio e conguaglio finale sulla base delle ore contabilizzate e rendicontate;
- il citato importo di spesa di **Euro 3.270,00** oltre **Euro 719,40** per IVA 22% per un totale di **Euro 3.989,40**, trova copertura finanziaria nel modo seguente:
- **Euro 1.994,70** al **Cap. 121706** del Bilancio 2025-2027 "SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO - INTERVENTI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE", Cod. Bil. 4.02.1.0103, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;
- **Euro 1.994,70** al **Cap. 62305** del Bilancio 2025-2027 "UFFICIO TECNICO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE (TRASLOCHI, FACCHINAGGIO, STAMPA, RILEGATURA, ECC.)", Cod. Bil. 1.06.1.0103, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;

DATO ATTO CHE Unicooper Servizi - Società Cooperativa ha dichiarato il possesso dei requisiti richiesti ai fini del conferimento del presente affidamento e l'assenza di cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 e di illecito professionale di cui all'art. 98 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE relativamente ad Unicooper Servizi - Società Cooperativa sono state eseguite le verifiche in merito al possesso dei requisiti per l'affidamento dell'incarico ed è stata acquisita la seguente documentazione:

- **DURC** attestante la regolarità contributiva numero protocollo INAIL_51400247 Data richiesta 29/10/2025 Scadenza validità 26/02/2026;
- visura registro imprese;
- certificato Casellario Annotazioni Anac;
- certificato Casellario Giudiziale;
- attestazione regolarità fiscale rispetto alle sanzioni definitivamente accertate;
- dichiarazione con cui Unicooper Servizi - Società Cooperativa si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato

RITENUTO CHE

- al presente affidamento è stato assegnato il **CIG n. B95A53C966**;
- i servizi vengono affidati nel rispetto dei principi generali in materia di contratti pubblici previsti nel Libro I del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;
- ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

RICHIAMATI

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;
- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

RICHIAMATI:

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;
- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- il D.U.P. 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 137 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 138 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.E.G. 2025-2027 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.I.A.O. 2025-2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 30.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco. n. 43462 del 30.09.2025 con il quale viene affidata all'Arch. Luca Pozzobon la dirigenza del Settore 3° Tecnico;

CONSIDERATO che l'Arch. Luca Pozzobon, Dirigente del Settore 3° Tecnico, individua se stesso quale R.U.P., ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti,

Visto il D. Lgs. N. 36 / 2023 con i relativi allegati e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa che si richiamano integralmente, visto l'esito della Trattativa Mepa n. 5868586 che si approva ed alla luce delle verifiche amministrative eseguite, i servizi di pulizie e sanificazione presso la Scuola Secondaria di Primo Grado G. Sarto e i servizi di facchinaggio secondo le indicazioni fornite dall'ufficio tecnico ad Unicooper Servizi - Società Cooperativa, P.IVA 03018260269, con sede legale in Via Circonvallazione Est n. 69, 31033 Castelfranco Veneto TV, per l'importo di **Euro 3.270,00** oltre **Euro 719,40** per IVA 22% per un totale di **Euro 3.989,40**, salvo conteggio e conguaglio finale, in diminuzione o in aumento, sulla scorta dei costi orari comunicati nell'offerta e delle ore necessarie per il compimento del servizio;
- 2) di dare atto che la presente determinazione assume anche valore di decisione a contrarre secondo quanto stabilito dall'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- 3) di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
- 4) di dare atto che all'esecutività della presente determinazione si provvederà alla stipula contrattuale sottoscrivendo il Documento di Stipula del contratto prodotto dal sistema MEPA ai sensi di quanto disposto dall'art. 52 comma 3 lettera a) delle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione ed ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico;
- 5) di impegnare l'importo di **Euro 3.989,40** con beneficiaria Unicooper Servizi - Società Cooperativa nel modo seguente:
 - **Euro 1.994,70** al **Cap. 121706** del Bilancio 2025-2027 "SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO - INTERVENTI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE", Cod. Bil. 4.02.1.0103, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;
 - **Euro 1.994,70** al **Cap. 62305** del Bilancio 2025-2027 "UFFICIO TECNICO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE (TRASLOCHI, FACCHINAGGIO, STAMPA, RILEGATURA, ECC.)", Cod. Bil. 1.06.1.0103, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;
- 6) di dare atto che si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa assunti con la presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio ed è compatibile con le previsioni dei flussi di cassa, con le regole e i vincoli di finanza pubblica;
- 7) di dare atto che, ai sensi di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;
- 8) di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale;
- 9) di provvedere tempestivamente agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- 10) di dichiarare che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di Informazione Finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Data della proposta: **02/12/2025**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Francesco Bellato

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Il dirigente di Settore 1 Economico Finanziario
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LUCA POZZOBON in data 18/12/2025



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.1276 del 18/12/2025

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2025 2789/0	Data: 18/12/2025	Importo: 1.994,70
Oggetto: SERVIZI DI PULIZIE PRESSO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. SARTO E SERVIZI DI FACCHINAGGIO. AFFIDAMENTO ED ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA. CIG B95A53C966 SCUOLA SARTO IVA 22% COMPRESA				
C.I.G.: B95A53C966				
SIOPE: 1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia				
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia				
Beneficiario: 0004059 - UNICOOPER SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA				
Bilancio				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	954.596,25	
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:	922.404,66	
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	Impegno nr. 2789/0:	1.994,70	
TITOLO:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	924.399,36	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	30.196,89	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	2.000,00	
Capitolo:	121706	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO - INTERVENTI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE	Impegno nr. 2789/0:	1.994,70	
		Totale impegni:	1.994,70	
		Disponibilità residua:	5,30	
Progetto:				
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 18/12/2025



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.1276 del 18/12/2025

ESERCIZIO: 2025		Impegno di spesa 2025 2790/0		Data: 18/12/2025		Importo: 1.994,70	
Oggetto: SERVIZI DI PULIZIE PRESSO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. SARTO E SERVIZI DI FACCHINAGGIO. AFFIDAMENTO ED ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA. CIG B95A53C966 IVA 22% COMPRESA SCUOLA SARTO							
C.I.G.: B95A53C966							
SIOPE: 1.03.02.13.003 - Trasporti, traslochi e facchinaggio							
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.13.003 Trasporti, traslochi e facchinaggio							
Beneficiario: 0004059 - UNICOOPER SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA							
Bilancio							
Anno: 2025				Stanziamiento attuale:		171.456,97	
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione				Impegni gia' assunti:		148.112,57	
Programma: 6 - Ufficio tecnico				Impegno nr. 2790/0:		1.994,70	
TITOLO: 1 - Spese correnti				Totale impegni:		150.107,27	
Macroaggregato: 103 - Acquisto di beni e servizi				Disponibilità residua:		21.349,70	
Piano Esecutivo di Gestione							
Anno: 2025				Stanziamiento attuale:		7.000,00	
Capitolo: 62305				Impegni gia' assunti:		5.000,00	
Oggetto: UFFICIO TECNICO - SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DELL'ENTE (TRASLOCHI, FACCHINAGGIO, STAMPA, RILEGATURA, ECC.)				Impegno nr. 2790/0:		1.994,70	
				Totale impegni:		6.994,70	
				Disponibilità residua:		5,30	
Progetto:							
Resp. spesa: 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile							
Resp. servizio: 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile							

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 18/12/2025



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Emanuele Muraro in data 18/12/2025