PLANIMETRIA - nuova sistemazione SCALA 1:350

LEGENDA

- Confine di proprietà
- Perimetro P.d.l.
- Perimetro di inviluppo max degli interventi edilizi approvato

DATI METRICI URBANISTICI - LOTTO "A"

Superficie catastale	8.905,00 m²		
Superficie reale "lotto A"	9.256,36 m²		
Superficie intervento	8.913,95 m²		
Superficie coperta	2.847,31 m²		
Volume da PdL (IUP. N. 9 - Borgo Padova)	9.884,94 m³		
Volume per edilizia residenziale convenzionata	1.462,69 m³		
Bonus volumetrico (art. 12 punto 1 D.Lgs 28/2011 - 5%)	494,25 m³		
Volume totale max	10.379,19 m³		
Aree a parcheggio (1m²/10m³ art. 41 punto 8 del R.E.C.)	1.037,91 m²		
Aree a parcheggio in progetto	1.193,30 m²	≥	1.037,91 m²

La superficie a parcheggio di ogni singolo stallo, compresa la relativa area di manovra, è calcolata nella misura di 20 m² come definito dall'art. 17 comma 8 delle N.T.O.

soligoarchitetti associati

arch.visioso@gs arch.christiansoligo arch.giovanniosoligo

COMMITTENTE	PROGETTO	DISEGNO
SILE srl via Sile, 31 31033 Castelfranco Veneto (TV)	IUP N. 9 - Borgo Padova a Castelfranco V.to (TV) Nuova riconfigurazione urbanistica del lotto "A"	Sistemazione generale con modifica del perimetro di massimo inviluppo

COORDINATORE	PROGETTISTA	COLLABORATORE	ELABORATO N.°
	Arch. Christian Soligo	Dott. Arch. Martina Quaggiotto	

SCALA	DATA	COMMESSA	FILE
1:350	23.10.2024	258	258D003-0.lay

D3

sede legale: Via Sant'Anna 15, 35032 Campoampiero (PD) Italy p.iva 03545550281 e-mail info@soligoarchitetti.it
sede operativa: P.zza della Serenissima 30, 31033 Castelfranco V.to (TV) Italy tel. fax +39(0)423.878076 e-mail info@soligoarchitetti.it

COPYRIGHT SOLIGO ARCHITETTI TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI A NORMA DI LEGGE