CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico
Nr. Generale 185 del 22/03/2024

Proposta Nr. 198

Oggetto: DS101 INTERVENTO DI RECUPERO EX CASA CATTANI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DI ACCOGLIENZA (ASILO NOTTURNO) CUP D25F19003240001 CIG 9696024420. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA PITTURE EDILI SA.MI S.R.L.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 296 del 10/11/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di recupero dell'immobile ex Casa Cattani per la realizzazione di una struttura di accoglienza per senza fissa dimora (DS101) nel Comune di Castelfranco Veneto, redatto dallo studio dell'arch. Alberto Marchesan di Castelfranco Veneto, il quale ha previsto una spesa complessiva di € 1.220.000,00 per la realizzazione dell'opera, di cui € 993.768,24 per lavori, compresi € 56.632,00 per oneri della sicurezza e € 226.231,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 16/02/2021 (aggiornato in sede di sesta variazione di bilancio 2021-2023, con deliberazione consiliare n. 97 del 30/09/2021);
- che all'opera è stato assegnato il **CUP D25F19003240001**;
- con determinazione dirigenziale n. 317 del 12/04/2023 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla Ditta Errevi S.r.l. di Castelfranco Veneto per l'importo contrattuale di € 960.968,47 oltre IVA 10%;
- è stato stipulato il contratto con l'impresa Errevi S.r.l. in data 31/05/2023 (prot. n. 26410/2023);
- i lavori sono stati consegnati in data 06/06/2023, i quali, attualmente, sono in fase di esecuzione;

DATO ATTO che l'opera trova copertura al capitolo di spesa del Bilancio 2024-2026: capitolo di spesa n. 678205 "RECUPERO IMMOBILE EX CATTANI PER INTERVENTO ASILO NOTTURNO (FINANZIAMENTO FONDI EUROPEI CAP E 261021)", Cod. Bil.12.04.2.0202;

VISTA la richiesta pervenuta a mezzo pec in data 14/02/2024 assunta al protocollo generale con nota n. 6988, con cui la ditta aggiudicataria Errevi S.r.l. chiede l'autorizzazione ad affidare in subappalto alla ditta **Pitture Edili Sa.mi S.r.l.**, C.F./P.IVA 03411020260, con sede in Via Gobetti n. 16, Trevignano (TV), la realizzazione delle opere edili afferenti alla categoria OG1 "Opere in cartongesso quali contropareti – controsoffitti e tinteggiatura" per dell'importo complessivo di euro **95.000,00** comprensivo di euro 3.500,00 di oneri per la sicurezza;

ACCERTATO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D. Lgs 50/2016 la ditta aggiudicataria:

- ha provveduto a depositare il contratto di subappalto condizionato alla presente autorizzazione per l'importo di euro 95.000,00 comprensivo di euro 3.500,00 di oneri per la sicurezza;
- ha trasmesso la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di qualificazione da parte del subappaltatore e la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTA la documentazione di seguito elencata riguardante la ditta Pitture Edili Sa.mi S.r.l. e, dato atto della sussistenza delle condizioni inerenti la legittimità dell'istanza di subappalto, e precisamente:

- la dichiarazione a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;
- la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti tecnico – organizzativi di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;
- la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi dell'art. 3, comma 7 della legge n. 136/2010;
- la visura ordinaria della Camera di commercio da cui risulta l'iscrizione della ditta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Treviso, n. iscrizione 03411020260;
- il **DURC** attestante la regolarità contributiva della ditta Pitture Edili Sa.mi S.r.l. n. protocollo INAIL_42196401 con scadenza il giorno 25/05/2024;
- il casellario delle annotazioni riservate Anac;

DATO ATTO che, sulla base di quanto dichiarato, il subappaltatore è una piccola impresa in base alle definizioni di cui all'art. 3 co. 1 lett. aa) del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che sono state effettuate con esito positivo le verifiche di carattere generale sulle autocertificazioni prodotte;

VERIFICATA la congruità dei prezzi applicati;

DATO ATTO che il sistema SIMOG di ANAC ha attribuito alla gara il seguente **CIG 9696024420**;

RITENUTO di dover procedere all'autorizzazione del subappalto come richiesto, nulla ostando;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora vigenti;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 a all'art. 7 del D.P.R. n. 62/1973, relativamente alla procedura *de quo*, non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;

RICHIAMATI altresì i principi e le disposizioni del D. Lgs. n. 33/2013 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATA la legge n. 136/2010 e s.m.i. e in particolare all'art. 3 e successivo D.L. n. 187/2010, convertito in legge n. 217/2010, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

RICHIAMATI:
-il D.U.P. 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare n. 122 in data 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;
-il Bilancio di Previsione 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare n.123 in data 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;
-il P.E.G. 2024-2026 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del

09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
-il P.I.A.O. 2024-2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 30.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco, prot. n. 60127 del 29.12.2023, con il quale viene affidato all'arch. Luca Pozzobon l'incarico dirigenziale del Settore III Tecnico;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, co. 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

VISTI:
- Il D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni e in particolare;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs n. 36/2023 e in particolare l'art. 226;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1) Di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa che si richiamano integralmente, la ditta **Errevi S.r.l.** con sede in Via F.M. Preti n. 53 a Castelfranco Veneto (TV), P.IVA 03927580260, aggiudicataria dei lavori in oggetto, a subappaltare alla ditta **Pitture Edili Sa.mi S.r.l.** con sede in Via Gobetti n. 16, Trevignano (TV), P.IVA/C.F. 03411020260, le lavorazioni in premessa indicate per l'importo di euro **95.000,00** di cui euro 3.500,00 per oneri della sicurezza;

2) Di dare atto che il suddetto importo di euro 95.000,00 risulta contenuto entro il limite stabilito dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 sull'importo complessivo del contratto;

3) Di dare che è stata effettuata la verifica sulla congruità dei prezzi;

4) Di dare atto che sono state regolarmente acquisite le dichiarazioni relative all'assenza di cause di esclusione, come previsto dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, al possesso dei requisiti tecnico – organizzativi di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto, nonché a norma dell'art. 2359 del Codice Civile (forme di controllo) al fine della verifica di legittimità del ricorso di subappalto da parte dell'impresa aggiudicataria, per l'esecuzione delle opere già dichiarate in sede di presentazione dell'offerta;

5) Di dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti) richiamando altresì, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 165/2001 e del D.P.R. n. 63/2013, le prescrizioni contenute nel Codice di Comportamento del Comune di Castelfranco Veneto adottato con D.G.C. n. 342 del 30/12/2013, la cui osservanza è causa di risoluzione del contratto;

6) Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo al responsabile del procedimento e al responsabile del settore competente;

7) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 105, co. 13, del D.Lgs. 50/2016, il pagamento dei lavori subappaltati sarà effettuato direttamente dalla Stazione Appaltante alla ditta subappaltatrice

Pitture Sa.mi S.r.l., con sede in Via Gobetti n. 16 a Trevignano (TV) P.IVA 03411020260, in sede di liquidazione delle fatture che saranno presentate dalla ditta Errevi Srl (con quietanza di pagamento a favore della ditta Pitture Sa.mi S.r.l.);

8) Di disporre la comunicazione del presente provvedimento all'appaltatore, al direttore dei lavori ed al coordinatore per la sicurezza, con richiesta di effettuazione dei successivi adempimenti previsti dall'art. 105, commi 14,15,16,17 del D. Lgs. n. 50/2016;

9) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Data della proposta: **29/02/2024**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Martina Lavander

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA in data 22/03/2024

COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.40 del 22/03/2024

ESERCIZIO: 2024	*Impegno:*	2024 842/0	***Data:***	01/03/2024	***Importo:***	251.216,38
	Subimpegno di spesa:	2024 842/1	***Data:***	01/03/2024	***Importo:***	245.135,73

Oggetto: lavori - RECUPERO IMMOBILE EX CATTANI PER INTERVENTO ASILO NOTTURNO (FINANZ. FONDI EUROPEI CAP E 261021) gc 240-2021 - opera 12-2021 - riduz. pd1138-22 -pren.lav. d76-23 pd 411-23 lav. - q.p. subapp. pd 1345-23, pd 185-24, pd 198-24 e pd 253-24

C.I.G.: 9696024420

C.U.P.: D25F19003240001

SIOPE: 2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo

Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo

Beneficiario: 0014792 - ERREVI S.R.L.

Bilancio

Anno: 2024

Missione: 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Programma: 4 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale

Titolo: 2 - Spese in conto capitale

Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2024	***Importo impegno:***	251.216,38
Capitolo:	678205	***Subimpegni già assunti:***	0,00
Oggetto:	RECUPERO IMMOBILE EX CATTANI PER INTERVENTO ASILO NOTTURNO (FINANZIAMENTO FONDI EUROPEI CAP E 261021)	***Subimpegno nr. 842/1:***	245.135,73
		Disponibilità residua:	6.080,65

Progetto:

Resp. spesa: 7031 - Lavori pubblici ed Espropri

Resp. servizio: 7031 - Lavori pubblici ed Espropri

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 22/03/2024

TIMBRO

Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.40 del 22/03/2024

ESERCIZIO: 2024	*Impegno:*	2024 138/0	***Data:***	06/03/2023	***Importo:***	300.000,00
	Subimpegno di spesa:	2024 138/1	***Data:***	06/03/2023	***Importo:***	300.000,00

Oggetto: lavori - RECUPERO IMMOBILE EX CATTANI PER INTERVENTO ASILO NOTTURNO (FINANZ. FONDI EUROPEI CAP E 261021) gc240-2021 - opera 12-2021 - riduz. pd1138-22 - d 76-23 pren.lav. pd411-23 aggiud. lav.- q.p.subapp. pd 1345-23, pd 185-24, pd 198-24 e pd 253-24

C.I.G.: 9696024420

SIOPE: 2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo

C.U.P.: D25F19003240001

Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo

Beneficiario: 0014792 - ERREVI S.R.L.

Bilancio

Anno: 2024

Missione: 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Programma: 4 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale

Titolo: 2 - Spese in conto capitale

Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2024	***Importo impegno:***	300.000,00
Capitolo:	678205	***Subimpegni già assunti:***	0,00
Oggetto:	RECUPERO IMMOBILE EX CATTANI PER INTERVENTO ASILO NOTTURNO (FINANZIAMENTO FONDI EUROPEI CAP E 261021)	***Subimpegno nr. 138/1:***	300.000,00
		Disponibilità residua:	0,00

Progetto:

Resp. spesa: 7031 - Lavori pubblici ed Espropri

Resp. servizio: 7031 - Lavori pubblici ed Espropri

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 22/03/2024

TIMBRO

Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 22/03/2024