

COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV)

“BORGO SANTA CHIARA”

PUA IN VARIANTE AL PI - PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA



PROPONENTE

VIVERE NEL PARCO S.P.A.

PROGETTO P.U.A. E COORDINAMENTO

ing. Paolo Pellizzari - arch. Lucio Fior

NORMATIVE E CONSULENZA AMMINISTRATIVA

Studio BMA - prof. avv. Bruno Barel

STUDIO ING. PAOLO PELLIZZARI

VIA GIOTTO 16 CASTELFRANCO VENETO (TV)

Paolo Pellizzari ingegnere - Lucio Fior Architetto

email paolopellizzari@gmail.com cell. 3355455175 - 320 4730230

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

Piano urbanistico Attuativo - P.U.A. n. 6 - Area Fracarro di iniziativa privata nel comune di Castelfranco Veneto

Cod	Voce	A	B	A+B
1	IMPORTO LAVORI			
1	OPERE STARDALI - PARCHEGGI	€ 238.662,72	€ 113.296,90	€ 351.959,62
2	DEMOLIZIONI	€ 185.360,00	€ 85.540,00	€ 270.900,00
3	IMPIANTO ILLUMINAZIONE	€ 191.069,24	€ 68.117,05	€ 259.186,29
4	RETE ENEL	€ 23.334,85	€ 22.588,55	€ 45.923,40
5	RETE TELECOM	€ 17.419,42	€ 17.399,87	€ 34.819,29
6	RETE GAS	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 120.000,00
7	RETE FOGNATURA ACQUE NERE	€ 19.465,60	€ 14.357,96	€ 33.823,56
8	RETE ACQUEDOTTO	€ 29.920,69	€ 22.530,04	€ 52.450,73
9	RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	€ 66.849,48	€ 76.145,56	€ 142.995,04
10	ANTINCENDIO	€ 26.057,08	€ 31.057,08	€ 57.114,16
11	OPERE A VERDE	€ 6.322,30	€ 6.488,62	€ 12.810,92
12	SEGNALETICA	€ 4.267,37	€ 3.553,50	€ 7.820,87
13	OPERE VARIE	€ 13.667,13	€ 16.630,90	€ 30.298,03
14	OPERE IN ECONOMIA	€ 8.185,28	€ 14.342,40	€ 22.527,68
15	RETE VIDEOSORVEGLIANZA	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ <u>100.000,00</u>
	Importo complessivo dei lavori	€ 940.581,16	€ 602.048,43	€ 1.542.629,59
	Oneri relativi ala sicurezza	€ 35.000,00	€ 20.000,00	€ <u>55.000,00</u>
	Importo complessivo dei lavori e sicurezza	€ 975.581,16	€ 622.048,43	€ 1.597.629,59
2	SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 10% (su 1.1....1.13)	€ 97.558,12	€ 62.204,84	€ 159.762,96
2	Spese Tecniche, Direzione Lavori, collaudi tecnici-amministrativi	€ 65.000,00	€ 45.000,00	€ 110.000,00
3	Contributi previdenziali "CNPAIA" (4%) e Iva (22%)	€ 16.900,00	€ 11.700,00	€ <u>28.600,00</u>
	Importo complessivo somme a disposizione	€ 179.458,12	€ 118.904,84	€ 298.362,96
	IMPORTO COMPLESSIVO 1+2	€ 1.155.039,28	€ 740.953,27	€ 1.895.992,55
	IMPORTO COMPLESSIVO 1+2 arrotondato	€ 1.155.100,00	€ 741.000,00	€ 1.896.100,00

Documento firmato da: Lucio Fior In data: 24/04/2024

4 **STIMA OPERE DI SISTEMAZIONE VIALE E PARCO**

€ **300.000,00**