



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

**Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico
Nr. Generale 581 del 08/07/2025**

Proposta Nr. 714

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO SEDE POLIZIA LOCALE PER RIPRISTINO FUNZIONALITÀ ED UTILIZZABILITÀ LOCALI A SEGUITO DI EVENTI METEOROLOGICI AVVERSI. AFFIDAMENTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CUP D22F24000270004. CIG B6BE1CE09B

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- nelle giornate del 15 e 16 maggio 2024 il territorio comunale è stato colpito da eccezionali precipitazioni meteoriche che hanno causato eventi alluvionali e situazioni di potenziale pericolo in alcune zone del territorio comunale per l'esondazione dei torrenti Avenale e Muson dei Sassi e di diversi canali e fossati con allagamenti di ampie porzioni urbane e rurali,
- anche l'immobile comunale adibito a sede della Polizia Locale ubicato in Via Avenale n.11 è stato interessato da tali eventi in quanto l'esondazione del torrente Avenale ha provocato l'allagamento dell'intero piano interrato sino al soffitto interessando pertanto sia il locale ad uso archivio sia il locale con la centrale termica;
- la caldaia ha subito dei danni che hanno reso indispensabile provvedere ad un intervento di sostituzione della stessa e di manutenzione straordinaria degli impianti meccanici e termoidraulici;

CONSIDERATO che al fine di ripristinare l'utilizzabilità dei locali in relazione allo stato di inagibilità degli stessi per le conseguenze dell'allagamento nel locale ad uso archivio e per i successivi lavori di sostituzione della caldaia si rende necessario provvedere ad un intervento di pulizie straordinarie a fondo che comprendano pavimentazione, pareti, tubazioni, soffitto, scale e ripiani nella zona caldaia e nella zona archivio nell'interrato dell'immobile;

VALUTATO che il servizio in questione non può essere svolto in amministrazione diretta per mancanza di materiali e personale idoneo e che pertanto si rende necessario ricorrere ad un'impresa esterna specializzata che provveda alle prestazioni di manodopera con messa a disposizione di attrezzature e prodotti al fine di rendere i locali nuovamente utilizzabili;

RITENUTO che la spesa stimata per il servizio ammonta ad Euro 1.292,00 oltre IVA come per legge;

DATO ATTO CHE il servizio rientra tra gli interventi di ripristino della funzionalità di strutture ed impianti a seguito delle eccezionali avversità atmosferiche a cui è stato associato il **CUP D22F24000270004** ed il Codice Univoco Intervento **FEN-1093-2024-AB-TV-0425 O.C.D.P.C. 1093/2024**;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., la stazione appaltante può adottare la decisione di contrarre e procedere ad affidamento diretto tramite un apposito atto che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- la prestazione oggetto dell'affidamento non rientra nelle categorie di beni e servizi e relative fasce di importo per le quali vige l'obbligo di ricorso alle iniziative dei soggetti aggregatori ai sensi del D.L. 66/2014 articolo 9 comma 3 e rispettivi DPCM 24.12.2015 e DPCM 11.07.2018;
- la presente procedura viene svolta nel rispetto degli artt. 19 e ss. del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con applicazione dei principi in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti e di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale;
- nel caso di specie non sussiste un interesse transfrontaliero di cui all'art. 48 co. 2 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO opportuno affidare il servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto in quanto metodo più coerente con l'entità, la natura, l'urgenza dell'affidamento e l'importo della prestazione, che rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VALUTATO che l'appalto non è ulteriormente divisibile in lotti aggiudicabili separatamente, considerato l'ammontare dell'affidamento, garantendo comunque l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità, secondo il disposto dell'art. 58 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii

RITENUTO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento del servizio di pulizia straordinaria presso la sede della Polizia Locale in Via Avenale per il ripristino della funzionalità ed utilizzabilità dei locali al piano interrato a seguito degli eventi meteorologici avversi del 15 e 16 maggio 2024;
- le clausole essenziali sono quelle definite nella documentazione tra l'Ente e l'Operatore Economico e per quanto non espressamente disciplinato si deve fare riferimento alle previsioni normative di cui al D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. e relativi allegati e alle norme del Codice Civile;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la ragione della stipula del contratto è esplicitata nelle motivazioni del presente atto;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di valutazione del RUP è stata inoltrata una richiesta di offerta nell'ambito della Trattativa Diretta n. 5319215 nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ad Unicooper Servizi - Società Cooperativa, P.IVA 03018260269, con sede legale in Via Circonvallazione Est n. 69, 31033 Castelfranco Veneto TV, in possesso di pregressa comprovata esperienza e conoscenza del territorio comunale, che può pertanto garantire accuratezza, professionalità e tempestività nell'esecuzione delle prestazioni;
- Unicooper Servizi - Società Cooperativa ha formulato un'offerta di Euro 1.292,00 oltre IVA come per legge, che risulta conforme e consona alle tariffe ed ai prezzi di mercato;
- il citato importo di spesa di **Euro 1.292,00** oltre **Euro 284,24** per IVA 22% per un totale di **Euro 1.576,24** trova copertura al **Cap. 92021** del Bilancio 2025-2027 "POLIZIA LOCALE: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PIANO INTERRATO P.L. A SEGUITO DI ALLAGAMENTI NELL'ANNO 2024", Cod. Bil 3.01.1.0103, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;

DATO ATTO CHE

- Unicooper Servizi - Società Cooperativa ha dichiarato il possesso dei requisiti richiesti ai fini del conferimento del presente affidamento e l'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e di illecito professionale di cui all'art. 98 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- è stata acquisita agli atti la dichiarazione con cui Unicooper Servizi - Società Cooperativa si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato e che le

citare disposizioni prescrivono che “il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto”;

DATO ATTO CHE relativamente ad Unicooper Servizi - Società Cooperativa sono state eseguite le verifiche in merito al possesso dei requisiti per l'affidamento dell'incarico ed è stata acquisita la seguente documentazione:

- **DURC** attestante la regolarità contributiva numero protocollo INAIL_48016577 Data richiesta 27/02/2025 Scadenza validità 27/06/2025;
- visura registro imprese;
- certificato Casellario Annotazioni Anac;
- certificati Casellario Giudiziale;

VALUTATO di non richiedere all'Operatore Economico la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 4 art. 53 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in quanto il pagamento verrà eseguito a seguito dell'esatto adempimento delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO CHE

- al presente affidamento è stato assegnato il **CIG n. B6BE1CE09B**;
- i lavori vengono affidati nel rispetto dei principi generali in materia di contratti pubblici previsti nel Libro I del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;
- ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

RICHIAMATI

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;
- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

VISTI

- il D.U.P. 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 137 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare n. 138 in data 18.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il P.E.G. 2025-2027 “Parte Finanziaria”, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e successive modifiche;
- il P.I.A.O. 2025-2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 30.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto del Sindaco prot. com. n. 57099 del 19.12.2024 con il quale viene affidata per l'esercizio 2025 all'Arch. Luca Pozzobon la dirigenza del Settore 3° Tecnico;

CONSIDERATO che l'Arch. Luca Pozzobon, Dirigente del Settore 3° Tecnico e Polizia Locale, individua se stesso quale R.U.P., ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti,

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

Visto il D. Lgs. N. 36 / 2023 con i relativi allegati e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa che si richiamano integralmente, visto l'esito della Trattativa Mepa n. 5319215 che si approva ed alla luce delle verifiche amministrative eseguite, il servizio di pulizia straordinaria presso la sede della Polizia Locale in Via Avenale per il ripristino della funzionalità ed utilizzabilità dei locali al piano interrato a seguito degli eventi meteorologici avversi del 15 e 16 maggio 2024 ad Unicooper Servizi - Società Cooperativa, P.IVA 03018260269, con sede legale in Via Circonvallazione Est n. 69, 31033 Castelfranco Veneto TV, per l'importo di **Euro 1.292,00** oltre **Euro 284,24** per IVA 22% per un totale di **Euro 1.576,24**;

2) di dare atto che il presente affidamento rientra negli interventi di ripristino della funzionalità delle strutture a seguito degli avversi eventi meteorologici dei giorni 15 e 16 maggio 2024 e che pertanto allo stesso è associato il **CUP D22F24000270004** ed il Codice Univoco Intervento **FEN-1093-2024-AB-TV-0425 O.C.D.P.C. 1093/2024**;

3) di dare atto che la presente determinazione assume anche valore di decisione a contrarre secondo quanto stabilito dall'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

4) di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

5) di dare atto che all'esecutività della presente determinazione si provvederà alla stipula contrattuale sottoscrivendo il Documento di Stipula del contratto prodotto dal sistema MEPA ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;

6) di impegnare l'importo di **Euro 1.576,24** con beneficiaria Unicooper Servizi - Società Cooperativa al **Cap. 92021** del Bilancio 2025-2027 "POLIZIA LOCALE: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PIANO INTERRATO P.L. A SEGUITO DI ALLAGAMENTI NELL'ANNO 2024", Cod. Bil 3.01.1.0103, con imputazione ed esigibilità nell'esercizio finanziario 2025;

7) di dare atto che si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa assunti con la presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio ed è compatibile con le previsioni dei flussi di cassa, con le regole e i vincoli di finanza pubblica;

8) di dare atto che, ai sensi di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo

ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto e/o che partecipano, a qualsiasi titolo, al procedimento;

9) di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale;

10) di provvedere tempestivamente agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

11) di dichiarare che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di Informazione Finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Data della proposta: **26/06/2025**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Francesco Bellato

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Visionata regolarità contributiva come da certificazione DURC aggiornata: Numero Protocollo INAIL_49760823 Data richiesta 30/06/2025 Scadenza validità 28/10/2025.

Il dirigente di Settore 1 Economico Finanziario
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LUCA POZZOBON in data 08/07/2025



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.156 del 08/07/2025

ESERCIZIO: 2025	<i>Impegno di spesa</i>	2025 1735/0	Data: 07/07/2025	Importo: 1.576,24
Oggetto:	SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO SEDE POLIZIA LOCALE PER RIPRISTINO FUNZIONALITÀ ED UTILIZZABILITÀ LOCALI A SEGUITO DI EVENTI METEOROLOGICI AVVERSI DEL 15 E 16.05.2024 . CUP D22F24000270004. CIG B6BE1CE09B (compreso iva 22%)			
			C.I.G.: B6BE1CE09B	
SIOPE:	1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia		C.U.P.: D22F24000270004	
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia			
Beneficiario:	0004059 - UNICOOPER SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA			
Bilancio				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	341.264,75	
Missione:	3 - Ordine pubblico e sicurezza	Impegni gia' assunti:	285.419,86	
Programma:	1 - Polizia locale e amministrativa	Impegno nr. 1735/0:	1.576,24	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	286.996,10	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	54.268,65	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	1.577,00	
Capitolo:	92021	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	POLIZIA LOCALE: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PIANO INTERRATO P.L. A SEGUITO DI ALLAGAMENTI NELL'ANNO 2024	Impegno nr. 1735/0:	1.576,24	
		Totale impegni:	1.576,24	
		Disponibilità residua:	0,76	
Progetto:				
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 09/07/2025



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Emanuele Muraro in data 09/07/2025