

OGGETTO: OP756 PISTA CICLABILE SAN FLORIANO SALVAROSA II STRALCIO - COMPLETAMENTO - ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE.

### PROPOSTA DI DELIBERA

Premesso:

- che nella relazione previsionale e programmatica e nel Programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016, approvati con deliberazione consiliare n.61 del 25/07/2014, è stato inserito l'intervento denominato "OP755 Pista ciclabile San Floriano Salvarosa II° stralcio - Completamento", prevedendo la realizzazione dell'intervento nel 2015, per una somma complessiva di Euro 700.000,00 (cap.697950);
- che con deliberazione della Giunta Comunale n.161 del 16/07/2015, sono stati adottati gli schemi del programma triennale 2015-2017;
- che nella relazione previsionale e programmatica e nel Programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017, approvati con deliberazione consiliare n.80 del 20/08/2015, è stato confermato l'inserimento dell'intervento, prevedendone la realizzazione nel 2017, per una somma complessiva di Euro 700.000,00 (cap.697950);
- che l'ufficio lavori pubblici (opere pubbliche) del Settore 4° tecnico ha redatto il progetto preliminare dell'opera pubblica in oggetto, datato ottobre 2012;
- che il progetto preliminare di cui all'oggetto è stato approvato, sotto il profilo tecnico, con delibera della Giunta Comunale n.279 del 31/10/2013;
- che, successivamente, in relazione alla necessità di effettuare la valutazione di compatibilità idraulica con le modalità di cui all'allegato alla Delibera Regione Veneto n.2948 del 06/10/2009 e quindi definire con precisione le caratteristiche delle opere, con determinazione del Dirigente del Settore 4° Tecnico n.526 del 22/09/2014 è stato affidato alla Società Nordest Ingegneria s.r.l. di Padova l'incarico di redigere la suddetta relazione ed il progetto delle sistemazioni idrauliche funzionali alla realizzazione dell' intervento;
- che l'ufficio lavori pubblici ha quindi provveduto ad adeguare il progetto, il quale è stato parzialmente rielaborato nella revisione 01 (Febbraio-Aprile 2015);
- che il progetto risulta, in definitiva, essere costituito dai seguenti elaborati:

n.	Titolo	scala	Data rev.
A1	Relazione tecnica illustrativa	==	apr-15
A2	Prime indicazioni della sicurezza	==	mar-12
A3	Stima sommaria dei lavori	==	apr-15
A4	Quadro economico	==	apr-15
A5	Documentazione fotografica	==	mar-12
A6	Dichiarazione di conformità alle norme sulle barriere architettoniche	==	mar-12
A7	Piano particellare d'esproprio	==	feb-15
A8	Relazione archeologica preliminare (Dr.Archeologo Rosario Salerno)	==	mar-12
	A9: Annullata e sostituita dalla Relazione Idraulica in "progetto idraulico")	==	
A10	Studio di prefattibilità ambientale	==	mar-12
<b>Elaborati grafici</b>			
TAV.1	Inquadramento territoriale	varie	mar-12
TAV.2	Planimetria stato di fatto e sottoservizi esistenti	1:500	feb-15

TAV.3	Planimetria sottoservizi di progetto (Telefonica, Illuminazione Pubblica, Impianto semaforico, ENEL)	1:500	feb-15
TAV.4	Planimetria di progetto	1:250	feb-15
TAV.5	Sezioni stato di fatto – di progetto e comparative – sezione tipo	1:100	mar-12
TAV.6	Planimetria con individuati i coni ottici	==	mar-12
	(TAV.7 : Annullata e sostituita dalla tav. 2 in “progetto idraulico”)		
TAV.8	Planimetria prime indicazioni sicurezza	1:500	mar-12
<b>Progetto idraulico (Nordest Ingegneria s.r.l.)</b>			
==	Relazione idraulica	==	gen-15
TAV.1	Planimetria della nuova rete di scolo in progetto	1:500	dic-14
TAV.2	Profili della nuova rete di scolo in progetto	varie	gen-15
TAV.3	Planimetria e sezione dei manufatti in progetto	1:50	gen-15
<b>Rilievi (studio tecnico topografico geom. Enzo Frare)</b>			
TAV.1	Rilievo piano altimetrico dello stato di fatto	varie	mar-12
TAV.2	Tabella coordinate	==	mar-12
<b>ALLEGATI</b>	<b>Estratti Progetto esecutivo collettore fognario Cornuda-Salvatronda</b> datato febbraio 2011 (Alto Trevigiano Servizi s.r.l.).		
TAV.2.5	Planimetria di dettaglio e stralcio di profilo 5/8 – opere fognarie	varie	mar-12
Tav.2.6	Planimetria di dettaglio e stralcio di profilo 6/8 – opere fognarie	varie	mar-12

- che la Commissione Edilizia, nella seduta del 29/11/2012, ha espresso parere favorevole sul progetto preliminare previa variante al PRG e con richiesta di approfondimenti progettuali in relazione all'attraversamento della S.R. n.53;
- che per gli interventi previsti nel progetto non sussiste la conformità urbanistica rispetto al vigente P.I.;
- che si rende quindi necessario procedere contestualmente all'approvazione del progetto preliminare dell'opera pubblica “OP756 Pista ciclabile San Floriano Salvarosa II° stralcio - Completamento” all'adozione di una Variante parziale parziale al P.I. vigente, ai sensi del degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 08.6.2001, n. 327, e ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 7.11.2003, n. 27, per l'individuazione del tracciato stradale e relative opere accessorie e l'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che per la realizzazione delle opere previste da tale progetto si rende necessario acquisire alcune aree laterali alla viabilità esistente di proprietà privata, mediante procedura espropriativa, ai sensi del D.P.R. n.327 del 08/06/2001;
- che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n.327 del 08/06/2001 il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico generale;
- che, ai sensi della L. 241/1990 e degli artt. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001, il Settore 5° tecnico – urbanistica – ha avviato la procedura di partecipazione degli interessati mediante notifica dell'avviso di avvio del procedimento preordinato all'apposizione del vincolo espropriativo e di adozione della variante urbanistica, inoltrata a mezzo di raccomandata ai soggetti privati interessati dai lavori dell'opera di cui trattasi, come risulta dal riepilogo allegato alla nota prot.43134 del 28/11/2014 a firma del Dirigente;
- che nel periodo utile che è seguito all'invio non sono pervenute osservazioni;
- che in seguito alle modifiche dello schema idraulico, effettuato nell'ambito della revisione del progetto successivamente all'avvio della suddetta procedura ed autorizzato dal competente Consorzio di Bonifica Piave con rilascio della concessione prot.n.4778 del 19/03/2015 (protocollo municipale n.11214 del 23/03/2015), si è reso necessario variare il piano particellare di esproprio, incrementando l'area di occupazione di uno del mappali interessati;

- che pertanto il Settore 5°, mediante note in data 09/03/2015 con n. da 9183 a 9186 di prot., ha provveduto ad effettuare una nuova notifica ai soggetti interessati;
- che nel periodo utile che è seguito all'invio non sono pervenute osservazioni;
- che il 5° Settore Tecnico-Servizio Urbanistica del Comune con nota prot.11538 del 23/03/2015 ha trasmesso gli elaborati del progetto di Variante parziale al P.R.G. ,predisposti sulla base della documentazione progettuale - in particolare il piano particellare degli espropri – i quali sono costituiti da:

estratto.tavola 13.1.a.5 scala 1:5000 VIGENTE
estratto.tavola 13.1.a.5 scala 1:5000 VARIANTE
Estratto scala 1:2000 VIGENTE
Estratto scala 1:2000 VARIANTE

Vista la legge 17.8.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;  
 Visto il D.P.R. 06.6.2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;  
 Visto il D.P.R. 08.6.2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni;  
 Vista la legge 28.02.1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;  
 Vista la legge Regionale 27.6.1985, n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;  
 Vista la legge Regionale 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;  
 Visto il D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;  
 Visto il regolamento approvato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207 e s.m.i.,  
 Dato atto che l'argomento di cui trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare II "Lavori Pubblici, Viabilità, Verde Pubblico, Protezione Civile" nella seduta del 21/09/2015;

si propone, per le motivazioni riportate in premessa, al Consiglio Comunale:

- 1) di dare atto che nel periodo stabilito non è pervenuta alcuna osservazione;
- 2) di approvare il progetto preliminare dell'opera pubblica "OP756 Pista ciclabile San Floriano Salvarosa II° stralcio - Completamento" redatto dall'ufficio lavori pubblici e, relativamente alla parte idraulica, dalla Società Nordest Ingegneria s.r.l., come da elenco dettagliato in premessa;
- 3) di dare atto che il quadro economico di spesa è quello di seguito riportato:

n.	Oggetto	Importo
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	<b>€ 460.000,00</b>
A1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 428.800,00
A2	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 6.200,00
A3	oneri sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08	€ 25.000,00
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 240.000,00</b>
B1	spostamento pubblici servizi	€ 20.000,00
B2	imprevisti e arrotondamenti	€ 21.950,00
B3	acquisizione aree ed immobili	€ 100.000,00
B4.1	oneri di cui all'art. 92, c. 2, D.Lgs 163/06	€ 9.200,00
B4.2	Progettazione – incarichi esterni	€ 7.500,00
B5	assistenza archeologica agli scavi	€ 20.000,00
B6	spese per pubblicità	€ 0,00

B7	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudo tecnico amministrativo	€ 5.000,00
B8	IVA 10% su A	€ 46.000,00
B9	IVA 22%, ed eventuali altre imposte, su B1, B4.2, B5 e B7	€ 11.550,00
	<b>Totale Generale</b>	<b>€ 700.000,00</b>

4) di prendere atto della dichiarazione del progettista, attestante che le opere del progetto preliminare in oggetto sono conformi alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di eliminazione e superamento delle barriere architettoniche;

5) di dare atto che le maggiori spese di manutenzione ordinaria e di gestione, quantificate presuntivamente per ogni anno in € 14.500,00, derivanti dalla realizzazione dell'opera, saranno previste nel bilancio pluriennale a partire dall'esercizio nel corso del quale i lavori saranno ultimati ed inserite nei bilanci successivi;

6) di adottare la variante parziale al P.R.G. vigente, ai sensi del degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 08.6.2001, n. 327, e ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 7.11.2003, n. 27, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nelle aree previste dal progetto dell'opera pubblica OP756 "PISTA CICLABILE SAN FLORIANO SALVAROSA –COMPLETAMENTO" secondo gli elaborati elencati in premessa;

7) di precisare che gli elaborati della variante parziale di cui al precedente punto 6. sono costituiti da:

Estratto tavola 13.1.a.5 scala 1:5000 VIGENTE
Estratto tavola 13.1.a.5 scala 1:5000 VARIANTE
Estratto scala 1:2000 VIGENTE
Estratto scala 1:2000 VARIANTE

8) di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'opera è prevista al capitolo 697950 anno 2017 del Bilancio triennale 2015-2017 e che pertanto l'importo di € 700.000,00 sarà imputato agli esercizi successivi nei prossimi bilanci;

9) di apporre il vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati dal progetto come sopra approvato;

10) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, tenuto conto dei tempi medi impiegati nell'iter della procedura di esproprio e le esigenze di messa in sicurezza del tratto di strada in oggetto;

11) di dare atto che il Dirigente del 5° Settore Tecnico provvede alle operazioni di deposito e pubblicazione della Variante parziale al P.R.G..

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera sopra riportata;

Udita l'illustrazione della predetta proposta da parte del .... (*Sindaco o Assessore delegato*);

Aperta la discussione con i seguenti interventi:

...  
...

Chiusa la discussione;

Visto il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di delibera sopra riportata;

Con la seguente votazione effettuata per alzata di mano:

Presenti	n.	
Di cui con diritto di voto	n.	
Votanti	n.	
Astenuti	n.	
Maggioranza richiesta	n.	
Favorevoli	n.	
Contrari	n.	

### **DELIBERA**

1) - di approvare la proposta di delibera così come sopra esposta.

.....

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visti e condivisi i motivi per i quali viene proposto di dichiarare l'immediata esecutività della presente delibera,

Con la seguente votazione effettuata per alzata di mano:

Presenti	n.	
Di cui con diritto di voto	n.	
Votanti	n.	
Astenuti	n.	
Maggioranza richiesta	n.	
Favorevoli	n.	
Contrari	n.	

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.