



**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
**AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI**  
**Verbale n. 3 del 22/11/2018**

**relativo all'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva ivi compresa la relazione geologica, dei lavori di ristrutturazione ad uso nuova sede del Conservatorio di musica "A.Steffani" del complesso edilizio comprendente l'edificio "ex scuole media Giorgione" in via Riccati, il chiostro dei Serviti, l'ex "Palazzo Pavan" e la chiesa di San Giacomo in Comune di Castelfranco Veneto**

**(TV)**

Premesso che con determinazione del Dirigente del settore 5 - Lavori Pubblici Urbanistica n. 592 del 04/10/2018 il Comune di Castelfranco Veneto ha disposto di espletare la procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi – dell'importo a base di gara pari ad Euro 252.304,68 – mediante procedura aperta ai sensi degli art. 60 e 157 co. 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Visto che, in data 07/11/2018 (come risulta dal verbale n. 1 di pari data), si è tenuta la seduta pubblica relativa all'espletamento della procedura aperta per l'appalto de quo nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ivi indicati.

Visto che, in data 20/11/2018 (come risulta dal verbale n. 2 di pari data) si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara per la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti, ai quali era stato applicato il soccorso istruttorio, nel corso della quale ne è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di apertura del "Busta B Offerta tecnica".

Visto che con note prot. n. 95405, 95406, 95407, 95408, 95409 e 95410 del 20/11/2018 è stata comunicata a tutti i concorrenti partecipanti, la convocazione, in seduta pubblica, per il giorno 22.11.2018, alle ore 09:00, della commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per procedere, come previsto dal disciplinare di gara, all'apertura della busta B - Offerta tecnica", e alla verifica, per ciascun concorrente, della presenza della documentazione

tecnica prevista nel disciplinare stesso, con apposizione del visto da parte dei commissari sulla busta e su ciascun elaborato presentato.

Visti il bando di gara prot. n. 81638 del 04/10/2018 e il relativo disciplinare di gara.

L'anno 2018 (duemiladiciotto) nel giorno 22 (ventidue) del mese di novembre alle ore 09:15 circa, in una sala sita al piano terra dell'edificio 8 dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, si riunisce, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, prot. n. 91610 del 07/11/2018 e così composta:

- Presidente: ing. Paola Fabricatore, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale;
- Commissario: arch. Martino Pierobon, Responsabile settore 3° Assetto e Utilizzo del Territorio in Comune di Resana;
- Commissario: arch. Fiorenza Semenzato, Funzionario Tecnico del Comune di Castelfranco Veneto;
- dr. Daniela Nasato responsabile gestionale del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso in qualità di segretario della commissione di gara;

Dato atto che la segretaria della commissione dr. Daniela Nasato non può presenziare alla seduta, la stessa viene sostituita dalla dr. Alessandra Pesce responsabile gestionale del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.

Alla seduta non è presente alcun rappresentante dei 12 concorrenti.

Il Presidente della commissione, dopo aver reso noto che tutti i concorrenti partecipanti alla procedura aperta de qua sono stati ammessi, procede con l'apertura della Busta B "Offerta tecnica" presentato dai 12 concorrenti secondo l'ordine numerico corrispondente alla numerazione attribuita dal competente ufficio dell'Ente all'atto di assegnazione del numero di protocollo, ed alla verifica della presenza della documentazione tecnica prevista alle lettere a) e b) del punto 16 del disciplinare di gara.

Il Presidente e la commissione provvedono a siglare la suddetta documentazione.

Il Presidente della commissione riscontra che i seguenti concorrenti hanno presentato la documentazione suesposta e, pertanto, vengono tutti ammessi alla successiva fase di esame e valutazione dell'offerta tecnica, secondo le modalità e i criteri indicati nel disciplinare di gara, da effettuarsi in sedute riservate:



- 1) costituendo R.T.P. tra Vignolo Villa Architetti associati di Varese (mandataria) e l'ing. Riccardo Allera di Laveno Mombello (VA) (mandante), dr. Valeria Villa di Varese (mandante), l'arch. Damiano Ravasi di Varese (mandante), Gruppo Concrete srl di Varese (mandante), il geologo Corrado Caselli di Comerio (VA) (mandante) e la società P&P Consulting Engineers srl di Siate (BG) (mandante);
- 2) costituendo R.T.P. tra Studio Associato Architetti Vio-Fassina di Venezia (mandataria) e l'ing. Andrea Casna di Rovigo (mandante), la F.G. architetti snc di Venezia (mandante), la HEG srl di Pordenone (mandante), il geologo Stefano Callegari di Nervesa della Battaglia (TV) (mandante) e l'arch. Davide Bortoluzzo di La Salute di Livenza (VE) (mandante);
- 3) costituendo R.T.P. tra SBG & Partners biggiguerrini ingegneria spa di Roma (mandataria) e lo studio Tecnico 3+1 architetti associati di Roma (mandante) ed il geologo Roberto Troncarelli di Viterbo (mandante);
- 4) costituendo R.T.P. tra Gnosis Progetti società cooperativa di Napoli (NA) (capogruppo) e la I.G. srl di Ercolano (NA) (mandante);
- 5) costituendo R.T.P. tra la Fabbricanove studio associato di Firenze (mandatario) e la CMA srl unipersonale di Firenze (mandante), il geologo Federico Del Gaia di San Sepolcro (AR) (mandante) e l'arch. Emilia Ainora di Valle dell'Angelo (SA) (mandante);
- 6) costituendo R.T.P. tra SAB srl di Perugia (mandataria) e la VS associati srl di Marostica (VI) (mandante);
- 7) costituendo tra R.T.P. TH&MA architettura srl di Venezia (mandataria) e l'ing. Alessandro Gasparini di Padova (mandante), l'ing. Elisa Cum di Udine (mandante), il p.i. Gianfranco Rorato di San Donà di Piave (VE) (mandante), il p.i. Cristian Barbetta di Noventa di Piave (VE) (mandante) e il dott. Giorgio Cibir di Padova (mandante);
- 8) costituendo R.T.P. tra Stefano Calabretta di La Spezia (mandatario) e la SM Ingegneria srl di Sommacampagna (VR) (mandante), la Stea Progetto srl di Arco (TN) (mandante), il geologo Davide Dal Degan di Caldiero (VR) (mandante) e l'ing. Giulio Baiardi di La Spezia (mandante);
- 9) costituendo R.T.P. tra Sinergo spa di Martellago (VE) (mandataria) e la Struttura srl di Ferrara (mandante), la Cavina Terra Architetti di Bologna (mandante) ed il geologo Matteo Collareda di Isola Vicentina (VI) (mandante);
- 12) costituendo R.T.P. tra Debiasioprogetti srl di Belluno (mandataria) e la Seingim Global Service srl di Ceggia (VE) (mandante), il geologo Andrea Mocchiutti di Udine (mandante), la Asp.Ilt studio associato di Bologna (mandante), la Arch-Team srl di Cles (BL) (mandante), il prof. arch.



ing. Vittorio Spigai di Padova (mandante) e l'arch. Elena De Bona di Longarone (BL) (mandante).

In merito all'esame della documentazione tecnica presentata dal concorrente n. 10) costituendo R.T.P. tra arch. Markus Scherer di Merano (BZ) (mandatario) e l'arch. Annabianca Compostella di Bassano del Grappa (VI) (mandante), l'arch. Pelloia Gianluca di Castelfranco Veneto (TV) (mandante), l'arch. Vittorini Emanuela di Bologna (mandante), lo Studio ingegneria RS srl di Bassano del Grappa (VI) (mandante), la ditta Farina Engineering srl di Bassano del Grappa (VI) (mandante), la dr. Svegliado Giulia di Marostica (VI) (mandante), la ditta Athena srl di Thiene (VI) (mandante), il geologo Bernardi Marco di Crespano del Grappa (TV) (mandante), arch. Elisa Fantinato di Pove del Grappa (VI) (mandante), la Commissione rileva quanto segue:

- la documentazione prevista alla lettera a) del punto 16 del disciplinare di gara risulta essere stata sottoscritta rispettivamente per il servizio n. 1 solo dal mandatario del costituendo R.T.P. ossia dall'Arch. Markus Scherer, mentre per servizio n. 2 solo da una delle mandanti ossia dall'Arch. Annabianca Compostella;

- la relazione tecnico descrittiva prevista alla lettera b) del punto 16 del disciplinare di gara risulta essere stata sottoscritta solo dal mandatario del costituendo R.T.P. ossia dall'Arch. Markus Scherer.

La Commissione constatato che trattasi di incompleta sottoscrizione dell'offerta che non preclude la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporta un'incertezza assoluta sulla stessa, il che induce a ritenere il vizio sanabile mediante il soccorso istruttorio così come indicato dalla Giurisprudenza (TAR Toscana, sez. I, sentenza n. 496 del 31/03/2017, Consiglio di Stato, sez. V, sentenza n. 4595 del 10 settembre 2014, TAR Lazio, Roma, sez. I, sentenza n. 6923 del 16 giugno 2016 e TAR Piemonte, sez. I – sentenza n. 8 del 2 gennaio 2018), nonché dalle Delibere ANAC n. 432 del 27 aprile 2017 e n. 1179 del 15 novembre 2017 e dato atto che nel disciplinare di gara la sottoscrizione dell'offerta tecnica da parte di tutti i componenti del R.T. non è prevista a pena d'esclusione, ritiene di applicare al suddetto costituendo R.T.P. il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come peraltro previsto dal disciplinare di gara concedendo un termine di 6 giorni ai fini della regolarizzazione della documentazione in questione.

In merito all'esame della documentazione tecnica presentata dal concorrente n. 11) costituendo R.T.P. tra Binario Lab srl di Ferrara (mandataria) e il prof. arch. Antonello Stella di Ferrara (mandante), il prof. arch. Gabriele Toneguzzi di Castelfranco Veneto (TV) (mandante), la ditta Energetica Studio Associato di Ingegneria di Ferrara (mandante), e la società Silgeo sas di



Ferrara (mandante) e l'arch. Simone Braschi di Ferrara (mandante), la Commissione rileva quanto segue:

- la documentazione prevista alla lettera a) del punto 16 del disciplinare di gara risulta priva di sottoscrizione da parte di tutti i partecipanti al costituendo R.T.P.;
- la relazione tecnico descrittiva prevista alla lettera b) del punto 16 del disciplinare di gara risulta essere stata sottoscritta correttamente da tutti i partecipanti al costituendo R.T.P..

La Commissione constatato che trattasi di incompleta sottoscrizione dell'offerta che non preclude la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporta un'incertezza assoluta sulla stessa, il che induce a ritenere il vizio sanabile mediante il soccorso istruttorio così come indicato dalla Giurisprudenza (TAR Toscana, sez. I, sentenza n. 496 del 31/03/2017, Consiglio di Stato, sez. V, sentenza n. 4595 del 10 settembre 2014, TAR Lazio, Roma, sez. I, sentenza n. 6923 del 16 giugno 2016 e TAR Piemonte, sez. I – sentenza n. 8 del 2 gennaio 2018), nonché dalle Delibere ANAC n. 432 del 27 aprile 2017 e n. 1179 del 15 novembre 2017 e dato atto che nel disciplinare di gara la sottoscrizione dell'offerta tecnica da parte di tutti i componenti del R.T. non è prevista a pena d'esclusione, ritiene di applicare al suddetto costituendo R.T.P. il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come peraltro previsto dal disciplinare di gara concedendo un termine di 6 giorni ai fini della regolarizzazione della documentazione in questione.

Il Presidente della Commissione dispone di sospendere le operazioni di gara e di convocare la successiva seduta pubblica in data 29/11/2018 alle ore 09:00; dispone, altresì, che i plichi dei concorrenti siano depositati in apposito armadio munito di serratura metallica e sottratto al pubblico accesso.

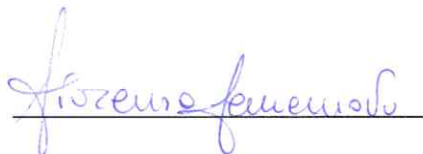
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della commissione giudicatrice, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

La seduta termina alle ore 12:00.

Il Presidente della commissione



I componenti della commissione



Il segretario verbalizzante

Alessandro Perse

1