



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 3 TECNICO

N. generale **850** del **31/10/2022**

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE COMUNALI, SEDE MUNICIPALE E FABBRICATI DEL PATRIMONIO. TRATTATIVA MEPA, AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA. CIG Z903659124

La Determina viene pubblicata dal 03/11/2022 al 17/11/2022.



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico

Proposta Nr. 943

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE COMUNALI, SEDE MUNICIPALE E FABBRICATI DEL PATRIMONIO. TRATTATIVA MEPA, AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA. CIG Z903659124

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- a seguito dei sopralluoghi dei tecnici comunali si è constatata l'esigenza di provvedere a lavori di tinteggiatura straordinaria in alcune Scuole comunali, in diversi uffici della Sede Municipale ed in altri fabbricati del patrimonio, in quanto da oltre dieci anni non interessati da alcun intervento di imbiancatura;
- l'Amministrazione non è in grado di provvedere direttamente per mancanza di mezzi e di personale disponibile idoneo all'esecuzione di tali interventi; si rende pertanto necessario incaricare una ditta specializzata di provvedere ai suddetti lavori di manutenzione straordinaria in alcune Scuole comunali, in diversi uffici della Sede Municipale ed in altri fabbricati del patrimonio;
- il costo per i lavori in oggetto è stimato dall'Ufficio Manutenzioni Comunale in Euro 35.000,00, oltre IVA come per legge se dovuta;
- che è stata individuata tra le ditte iscritte ed abilitate nel ME.P.A. la ditta Tiatto Luca, P.IVA 01808650269, con sede legale in Via Valsugana n. 69/a, 31033 Castelfranco Veneto TV quale operatore economico che può garantire qualità, accuratezza e tempestività nell'esecuzione dell'intervento;
- che con il presente atto si intende quindi affidare il servizio di cui trattasi;
- che per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016 e smi;
- che con RDO - Trattativa diretta MEPA n. 3190426 / 2022 è stata richiesta un'offerta alla ditta Tiatto Luca, P.IVA 01808650269, con sede legale in Via Valsugana n. 69/a, 31033 Castelfranco Veneto TV per l'esecuzione del servizio in premessa citato;
- che la ditta Tiatto Luca, P.IVA 01808650269, con sede legale in Via Valsugana n. 69/a, 31033 Castelfranco Veneto TV ha trasmesso l'offerta tramite portale MEPA, quantificando in **Euro 31.000,00** il costo per i lavori di cui trattasi;
- che la ditta Tiatto Luca è in regime fiscale forfettario e non è assoggettata all'applicazione dell'IVA, come da dichiarazione allegata;
- che l'offerta presentata appare valida e rispondente alle esigenze della stazione appaltante ed il relativo prezzo è ritenuto congruo e competitivo in relazione a quelli praticati sul mercato di riferimento;
- che la Ditta Tiatto Luca di Castelfranco Veneto presenta i requisiti di idoneità professionale ai fini del conferimento del presente incarico;
- che il citato importo di spesa di **Euro 31.000,00** può essere finanziato nel seguente modo:
 - Euro 14.000,00 al Cap. di spesa 484000 del bilancio 2022- 2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO" Cod.Bil. 1.05.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022.

- Euro 11.000,00 al Cap. di spesa 507700 del bilancio 2022- 2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE" Cod.Bil. 4.01.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022;
- Euro 6.000,00 al Cap. di spesa 484005 del bilancio 2022- 2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE (SOTTOPOSTO A VINCOLI BENI STORICI ED ARTISTICI)" Cod.Bil. 5.01.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022

DATO ATTO:

- che ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 2 e 36 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000;
- che l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidare i lavori di manutenzione straordinaria in alcune Scuole comunali, in diversi uffici della Sede Municipale ed in altri fabbricati del patrimonio;
- che il contratto sarà concluso mediante il portale MEPA a seguito di RDO-Trattativa Diretta;
- che le clausole essenziali sono quelle definite e contenute nelle lettere della trattativa tra l'Ente e la Ditta;
- che la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto;
- che al presente affidamento è stato assegnato dal sistema Smart Cig di ANAC il **CIG n. Z903659124**;
- che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;
- che è stata acquisita agli atti la dichiarazione con cui la ditta Tiatto Luca si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato e che le citate disposizioni prescrivono che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto";
- che è stato acquisito agli atti il **DURC** attestante la regolarità della posizione previdenziale della ditta Tiatto Luca, di Castelfranco Veneto, rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale numero Protocollo INAIL_34608281 Data richiesta 14/09/2022 Scadenza validità 12/01/2023;

CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 5-bis), della legge n. 120 del 2020, e secondo la disciplina sostitutiva prevista dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 139.000,00;
- che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120/2020, secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a Euro 150.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- che in base all'art. 1, commi 502 e 503, della Legge di Stabilità 2016 di modifica dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e dell'art. 15, comma 13 lett. D), del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge di bilancio 2019 (l. n. 145/2018), le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di lavori, beni e servizi di importo superiore ad Euro 5.000,00 sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs n.50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, in modo semplificato;
- che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta mediante procedura di affidamento diretto in quanto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

RICHIAMATI:

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- il Bilancio di Previsione ed il D.U.P. 2022-2024, approvati con deliberazione consiliare n. 136 in data 28.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive variazioni;

- il P.E.G., il P.d.O. ed il Piano della Performance 2022-2024, approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 1 del 13.01.2022, dichiarata immediatamente eseguibile e le successive variazioni;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 179 del 30.06.2022, successivamente modificata con deliberazione di Giunta comunale n. 233 del 08.09.2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con cui è stato aggiornato il Piano degli obiettivi ed il Piano della Performance 2022 ed è stato, altresì, approvato il Piano integrato di attività e organizzazione 2022- 2024;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 09.08.2021, successivamente integrata dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 285 del 02.12.2021, è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Castelfranco Veneto in vigore dal 31.12.2021;

VISTO il decreto Sindacale Prot. n. 62091 del 31.12.2021 con il quale è stato attribuito all' Arch. Luca Pozzobon l'incarico dirigenziale del Settore 3° Tecnico;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

Visto il D. Lgs. N. 50 / 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa che si riportano integralmente, la RDO-Trattativa diretta nel portale MEPA n. 3190426 / 2022 e di affidare i lavori di manutenzione straordinaria di alcune Scuole comunali, diversi uffici della Sede Municipale e fabbricati del

patrimonio alla Ditta Tiatto Luca, P.IVA 01808650269, con sede legale in Via Valsugana n. 69/a, 31033 Castelfranco Veneto TV, assumendo il relativo impegno di spesa di **Euro 31.000,00**, senza applicazione dell'IVA in quanto la ditta è in regime fiscale forfettario come da dichiarazione allegata;

2. Di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento della fornitura ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 a) e art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1 D.L. 76 / 2020, tiene luogo anche di determina a contrarre di cui all'art. 192 del D.Lgs 267/200;
3. Di dare atto che all'esecutività della presente determinazione si provvederà alla stipula contrattuale sottoscrivendo il documento di stipula del contratto prodotto dal sistema MEPA ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione e ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico;
4. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
5. Di impegnare la spesa di **Euro 31.000,00** nel seguente modo:
 - Euro 14.000,00 al Cap. di spesa 484000 del bilancio 2022- 2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO" Cod.Bil. 1.05.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022.
 - Euro 11.000,00 al Cap. di spesa 507700 del bilancio 2022- 2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE" Cod.Bil. 4.01.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022;
 - Euro 6.000,00 al Cap. di spesa 484005 del bilancio 2022- 2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE (SOTTOPOSTO A VINCOLI BENI STORICI ED ARTISTICI)" Cod.Bil. 5.01.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2022.
6. Di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale.

Data della proposta: **29/09/2022**

L'istruttore responsabile del procedimento:

Amedeo Siviero

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico

(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Finanziamento spesa in conto capitale: incassi da permessi a costruire

Richiamata la variazione compensativa (n. 23/2022) adottata del Responsabile finanziario con determinazione n. 848 del 28.10.2022

Il dirigente di Settore

dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA in data 31/10/2022



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.228 del 31/10/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno di spesa	2022 1716/0	Data: 31/10/2022	Importo: 14.000,00
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALTRI FABBRICATI DEL PATRIMONIO-TINTEGGIATURA-MEPA-CIG n. Z903659124- Finanziamento spesa in conto capitale: incassi da permessi a costruire-Regime forfettario			
				C.I.G.: Z903659124
SIOPE:	2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale			
Beneficiario:	0003830 - TIATTO LUCA			
Bilancio				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	421.281,09	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	52.082,71	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 1716/0:	14.000,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	66.082,71	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	355.198,38	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	69.293,95	
Capitolo:	484000	Impegni gia' assunti:	30.525,16	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO	Impegno nr. 1716/0:	14.000,00	
		Totale impegni:	44.525,16	
		Disponibilità residua:	24.768,79	
Progetto:				
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 31/10/2022



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.228 del 31/10/2022

ESERCIZIO: 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1717/0	Data: 31/10/2022	Importo: 11.000,00
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERENE-TINTEGGIATURA-MEPA-CIG n. Z903659124-Finanziamento spesa in conto capitale: incassi da permessi a costruire-Regime forfettario			
				C.I.G.: Z903659124
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Beneficiario:	0003830 - TIATTO LUCA			
Bilancio				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	634.194,00	
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio	Impegni gia' assunti:	3.790,00	
Programma:	1 - Istruzione prescolastica	Impegno nr. 1717/0:	11.000,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	14.790,00	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	619.404,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	30.000,00	
Capitolo:	507700	Impegni gia' assunti:	3.790,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE	Impegno nr. 1717/0:	11.000,00	
		Totale impegni:	14.790,00	
		Disponibilità residua:	15.210,00	
Progetto:	PUBBLICA ISTRUZIONE			
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 31/10/2022



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.228 del 31/10/2022

ESERCIZIO: 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1718/0	Data: 31/10/2022	Importo: 6.000,00
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE (SOTTOPOSTO A VINCOLI BENI STORICI ED ARTISTICI)- TINTEGGIATURA-MEPA-CIG n. Z903659124-Finanziamento spesa in conto capitale: incassi da permessi a costruire-Regime forfettario			
			C.I.G.: Z903659124	
SIOPE:	2.02.01.10.009 - Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.10.009 Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico			
Beneficiario:	0003830 - TIATTO LUCA			
Bilancio				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	5.726.340,84	
Missione:	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	Impegni gia' assunti:	1.456.702,31	
Programma:	1 - Valorizzazione dei beni di interesse storico.	Impegno nr. 1718/0:	6.000,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	1.462.702,31	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	4.263.638,53	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	30.705,00	
Capitolo:	484005	Impegni gia' assunti:	23.094,60	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE (SOTTOPOSTO A VINCOLI BENI STORICI ED ARTISTICI)	Impegno nr. 1718/0:	6.000,00	
		Totale impegni:	29.094,60	
		Disponibilità residua:	1.610,40	
Progetto:				
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 31/10/2022



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 31/10/2022