



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 5 LAVORI PUBBLICI URBANISTICA

N. generale 332 del 13/06/2019

**OGGETTO: SEDE MUNICIPALE, VANO SCALA - RESTAURO SOFFITTI E PARETI - TRATTATIVA
MEPA - IMPEGNO DI SPESA**

La Determina viene pubblicata dal 14/06/2019 al 13/06/2024.



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 5 Lavori Pubblici Urbanistica

Proposta Nr. 406

Oggetto: SEDE MUNICIPALE, VANO SCALA - RESTAURO SOFFITTI E PARETI - TRATTATIVA MEPA - IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che a seguito di una campagna di indagini sullo stato dei soffitti della sede municipale, eseguito a causa del crollo di un soffitto della parte antica, si rende necessario effettuare un intervento urgente di consolidamento dei soffitti del vano scala monumentale posto sull'ingresso principale del Municipio;
- che oltre al soffitto si rende necessario provvedere anche a tutta la muratura che presenta intonaco facilmente sgretolabile e colore sfogliante;
- che i soffitti, come tutto l'edificio della sede municipale sono sottoposti a vincolo beni culturali ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 ed è necessario quindi a provvedere ad un intervento di restauro ricorrendo a ditta specializzata inquadrata nella categoria OS2A Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico;
- che l'ufficio manutenzioni ha quantificato per l'intervento di restauro di cui trattasi una spesa di € 17.000,00 oltre IVA;

RICHIAMATO, in relazione all'importo del contratto da affidare, l'articolo 36, comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

VERIFICATO che la prestazione di beni oggetto della presente acquisizione non è stata artificiosamente frazionata allo scopo di sottoporla alla disciplina delle acquisizioni mediante affidamento diretto;

VISTO, l'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTI i vincoli da osservare per l'affidamento del contratto relativo all'intervento in esame, e costituiti da:

- articolo 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999, n. 488, secondo cui le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i

parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi;

• art. 1, commi 502 e 503, della Legge di Stabilità 2016 modifica l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e l'art. 15, comma 13 lett. D), del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge di bilancio 2019 (l. n. 145/2018), secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di lavori, beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

• articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 (ricorso a Consip);

CONSIDERATO che per motivi di sicurezza, dato i crolli verificatesi a dicembre 2017 e l'esito delle indagini condotte, è urgente provvedere all'esecuzione dei citati lavori, e che:

-sono state individuate le caratteristiche del fabbisogno ed il relativo prezzo secondo le indicazioni del Decreto 31 ottobre 2013, n.143;

-è stata individuata nel ME.P.A. la Ditta Passarella Giordano di Padova, noto restauratore ed esecutore di interventi analoghi nel territorio (come il restauro dei soffitti di palazzo Bolasco a cura dell'Università di Padova, ed esperto nella tipologia costruttiva in arelle che veniva realizzata nei secoli scorsi), come esecutore che può garantire qualità e accuratezza in questo intervento e tempestività nella consegna dello stesso.

-con il presente atto di affidamento si intende quindi affidare l'esecuzione dei lavori citati;

-che per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016;

DATO ATTO che con trattativa MEPA n. 913087 è stata richiesta offerta alla ditta Passarella Giordano di Padova per l'esecuzione dei lavori in premessa citati;

VISTA l'offerta della ditta Passarella Giordano, che quantifica in:

n.	Oggetto	Euro
1	Importo lavori a base d'asta	17.000,00
2	Ribasso in %	4,50
3	ribasso in cifre	765,00
	importo offerto	16.235,00
5	Totale aggiudicazione	16.235,00
6	IVA 22%	3.571,70
7	Totale	19.806,70

€ 16.235,00 oltre IVA il costo per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

RITENUTA valida l'offerta presentata con il relativo prezzo, che è ritenuto congruo in base a quelli praticati sul mercato;

DATO ATTO che il citato importo di spesa può essere finanziato al capitolo 484000 "Manutenzione straordinaria fabbricati del patrimonio";

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

DATO ATTO che al presente affidamento è stato assegnato il CIG n. **Z74285C4BA**;

VISTO il DURC, attestante la regolarità della posizione previdenziale della ditta, rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale INAIL_15676767 Data richiesta 21/03/2019 Scadenza validità 19/07/2019;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta ai sensi dell'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs n. 50/2016, con affidamento diretto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure.

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

RICHIAMATI i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Visti il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2019-2021 approvati con deliberazione consiliare n. 13 in data 01.03.2019;

Visti il P.E.G., il P.d.O. ed il Piano della Performance 2019-2021, approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 79 del 18.03.2019;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la trattativa MEPA n. 913087 per la realizzazione dei lavori citati in premessa, affidando la realizzazione di cui trattasi alla ditta Passarella Giordano di Padova (via Antonio bonazza n. 69 – C.F. PSSGDN55P19G224U P.IVA 01583010283) e assumendo il relativo impegno di spesa per € € **16.235,00** oltre IVA 22% per € **3.571,70** per un importo complessivo di € **19.806,70**.
1. Di stabilire che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento tiene luogo a contratto.
2. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge
3. Di finanziare la spesa complessiva di Euro **19.806,70** del PEG 2019-2021 al cap. 484000 del bilancio corrente "Manutenzione straordinaria immobili del patrimonio" cod. bil. 1.05.2.0202.

Data della proposta: **04/06/2019**

L'istruttore responsabile del procedimento:

Amedeo Siviero

Il Dirigente del Settore 5 Lavori Pubblici Urbanistica
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro
(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Luca Pozzobon;1;3833606



Comune di Castelfranco Veneto

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore 5 Lavori Pubblici Urbanistica nr.406 del 04/06/2019

ESERCIZIO: 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 1028/0	Data: 13/06/2019	Importo: 19.806,70
Oggetto:	SEDE MUNICIPALE, VANO SCALA - RESTAURO SOFFITTI E PARETI - TRATTATIVA MEPA - IMPEGNO DI SPESA - IMP. 16.325,00 + IVA22% 3.571,70			
				C.I.G.: Z74285C4BA
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Beneficiario:	PASSARELLA GIORDANO			
Bilancio				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	836.087,94	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	698.393,29	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 1028/0:	19.806,70	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	718.199,99	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	117.887,95	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	230.676,57	
Capitolo:	484000	Impegni gia' assunti:	132.950,76	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO	Impegno nr. 1028/0:	19.806,70	
		Totale impegni:	152.757,46	
		Disponibilità residua:	77.919,11	
Progetto:	TRIBUTI E PATRIMONIO			
Resp. spesa:	51 - Manutenzioni e protezione civile			
Resp. servizio:				

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 13/06/2019



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele;1;68999668450416555426983451447787359833