



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 4 TECNICO

N. generale **1058** del **31/12/2020**

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA CUP: D25B19000640001 CIG 8563083F9F

La Determina viene pubblicata dal 01/01/2021 al 15/01/2021.



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 4 Tecnico

Proposta Nr. 1291

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA CUP: D25B19000640001 CIG 8563083F9F

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 28/02/2020 è prevista la realizzazione dell'opera "Recupero immobile ex Cattani per intervento di cohousing e accoglienza senza dimora" dal provvisorio importo di € 2.750.000,00, ovvero, dell'intervento di recupero dell'immobile ex casa Cattani per la realizzazione di una struttura di co-abitazione mediante la realizzazione di n. 10 alloggi e di spazi comuni, secondo le linee guida regionali e di una struttura per accoglienza dei senza fissa dimora con asilo notturno con capienza di n. 14 posti letto;
- con Determinazione n. 642 del 10.10.2020 è stato affidato l'incarico di prestazione dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di recupero dell'immobile di cui trattasi allo Studio tecnico "Akrimonia di Garziera e Miatto Studio Associato" di Padova;
- essendo conclusa la fase di progettazione di fattibilità, che sarà sottoposta all'attenzione della Giunta Comunale per l'approvazione, è necessario procedere per l'affidamento dell'incarico per i servizi tecnici di progettazione definitiva;
- a causa della riduzione di organico negli uffici, non è possibile procedere con una progettazione interna a causa della enorme mole di lavoro che incombe negli uffici stessi e che impedisce di fatto di poter effettuare una progettazione con tutte le indagini del caso;
- si attesta la sussistenza dei presupposti per l'affidamento del servizio di progettazione ai soggetti di cui all'art. 31, comma 8, e art. 36, comma 2 a), del D.Lgs n. 50/2016 e di procedere all'affidamento esterno per la progettazione definitiva-esecutiva e Coordinamento sicurezza;
- la stima dell'ufficio tecnico per le spese tecniche di progettazione definitiva sulla scorta del DM 17.06.2016 e di valutazioni del RUP è di € 74.118,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- il servizio verrà affidato, a causa di carenza di idonei professionisti interni, nell'ambito di quanto consentito dalle vigenti norme in materia di affidamento di servizi di ingegneria e architettura ad operatori rientranti nelle categorie di cui all'art. 46 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VALUTATA l'urgenza e la necessità di conferire l'incarico di progettazione definitiva dell'intervento di cui trattasi ex art. 23 D.Lgs 50/2016, anche per rispettare le tempistiche stabilite dal Programma Triennale Lavori;

RICHIAMATO l'articolo 36, comma 2 D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 del D.L. n. 76 / 2020 e convertito in L. 120 dell'11.09.2020 con modificazioni, secondo cui, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura,

inclusa l'attività di progettazione di importo inferiore a Euro 150.000 e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 del D.L. n. 76 / 2020, secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a Euro 150.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

DATO ATTO CHE ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 2 e 36 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 192 D. lgs. 267 / 2000:

- il fine e l'oggetto del contratto consistono nell'incarico relativo a servizi tecnici di progettazione definitiva per intervento di recupero dell'immobile ex casa Cattani al fine di realizzazione una struttura di co-abitazione, mediante la realizzazione di n. 10 alloggi e di spazi comuni, secondo le linee guida regionali e struttura per accoglienza senza dimora - asilo notturno con capienza di n. 14 posti letto;
- il contratto sarà concluso con la forma scritta;
- le clausole essenziali sono quelle definite e contenute nelle lettere della trattativa tra l'Ente e la Ditta;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto;
- il criterio di selezione del contraente è il criterio del minor prezzo;

DATO ATTO che la stima dell'ufficio tecnico per l'incarico di progettazione cui trattasi ha un importo stimato inferiore alla soglia di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016;

ESAMINATO l'elenco dei professionisti, agli atti dell'ufficio di tecnico, per conferimenti di servizi tecnici a trattativa diretta, di cui alla determinazione n. 466/2016 e successivi aggiornamenti ed esaminati i curricula relativi e preso atto che lo Studio Loris Luison - Studio L di Castelfranco Veneto (TV) dell'ing. Loris Luison ha le caratteristiche volute per lo svolgimento dell'incarico tecnico di cui trattasi e che nello staff di progettazione si avvale di professionisti specialisti in impiantistica e statica;

DATO ATTO che nella scelta del professionista si è tenuto conto del principio di rotazione di cui al D.Lgs 50/2016;

RILEVATO CHE

- sono state individuate le caratteristiche del fabbisogno ed il relativo prezzo secondo le indicazioni del Decreto 31 ottobre 2013, n.143
- è stata individuato lo "STUDIO L", P.I. 04420340269, con sede in via Della Borsa nr. 1/D, 31033 Castelfranco Veneto TV, come esecutore che può garantire qualità, accuratezza e tempestività nel servizio;
- con il presente atto si intende quindi affidare l'incarico come sopra meglio specificato;
- che per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016;

CONSIDERATO che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b)), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

RITENUTO con la presente determinazione di adempiere a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e art. 192 del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO che con comunicazione PEC datata 17.12.2020 Prot. n. 58814 è stata richiesta un'offerta allo "STUDIO L", di Castelfranco Veneto TV per il citato servizio;

VISTA l'offerta dello "STUDIO L", di Castelfranco Veneto TV trasmessa in data 18.12.2020 a mezzo posta elettronica certificata che quantifica il costo per il servizio sopradescritto nel modo seguente:

Base d'asta	74.118,00
Ribasso offerto in %	4,00
ribasso in cifre	2.964,72
importo offerto	71.153,28
C.P. 4%	2.846,13
Tot.parziale	73.999,41
IVA 22%	16.279,87
TOTALE	90.279,28

RITENUTO che l'offerta presentata sia valida e rispondente alle esigenze della scrivente Amministrazione ed il relativo prezzo è ritenuto congruo e competitivo in relazione a quelli praticati sul mercato di riferimento;

RITENUTO che la spesa di Euro 71.153,28 oltre accessori di legge, si possa finanziare al cap. 495000 "INCARICHI PER PROGETTAZIONE NUOVE OPERE PUBBLICHE ED INCARICHI PROFESSIONALI DIVERSI" del PEG 2020-2022 Cod. Bil. 1.06.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2020.

VISTO che all'opera è stato attribuito il **CUP D25B19000640001**;

DATO ATTO che al presente affidamento è stato assegnato dal sistema SIMOG dell'ANAC il **CIG 8563083F9F**;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta ai sensi dell'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 D.L. 76 / 2000, con affidamento diretto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016 che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture e il DPR 207/2010 nelle parti vigenti;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

Richiamata la Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art.3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

Vista la dichiarazione agli atti con cui l'Ing. Loris Luison, in qualità di titolare dello "Studio L" si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato;

Dato atto che le citate disposizioni riportano che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto".

Visto il certificato di regolarità contributiva, attestante la regolarità della posizione previdenziale dell' Ing. Loris Luison, rilasciato da INARCASSA in data 23.12.2020 (prot. Inarcassa 2382214.23-12-2020) con validità di quattro mesi;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 comma 2 D.Lgs. 50 / 2016 e all'art. 7 D.P.R. 62 / 1973, relativamente alla procedura *de quo* non sussiste nessuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;

RICHIAMATI altresì i principi e le disposizioni del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che il presente incarico professionale rientra nei limiti di spesa di cui al piano degli incarichi di collaborazioni e prestazioni professionali a soggetti estranei all'amministrazione, di cui all'art. 3 comma 55 Legge 244/2007), approvato in sede di bilancio 2018 ed aggiornato con la settima variazione di bilancio;

Richiamata la Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

Dato atto che con deliberazione n. 281 del 16.11.2020 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del comune di Castelfranco veneto in vigore dal 01.12.2020;

Visti il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2020-2022 approvati con deliberazione consiliare n. 18 in data 28.02.2020 e successive variazioni;

Visti il P.E.G. 2020-2022, il P.d.O. ed il Piano della Performance 2020, approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 87 del 23.03.2020;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

Tutto quanto premesso e considerato

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa che si richiamano integralmente, l'incarico per i servizi tecnici di progettazione definitiva per l'intervento di recupero dell'immobile ex casa Cattani finalizzato alla realizzazione di una struttura di co-abitazione mediante la realizzazione di n. 10 alloggi e di spazi comuni, secondo le linee guida regionali, e di una struttura per accoglienza senza dimora - asilo notturno con capienza di n. 14 posti, nell'ambito di quanto consentito dalle vigenti norme in materia di affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ad operatori rientranti nelle categorie di cui all'art. 46 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. allo "STUDIO L" dell'ing. Loris Luison, C.F. LSNLRS80P21C743D-P.I. 04420340269, con sede in via Della Borsa nr. 1/D, 31033 Castelfranco Veneto TV, per la spesa di:

importo offerto	71.153,28
C.P. 4%	2.846,13

Tot.parziale	73.999,41
IVA 22%	16.279,87
TOTALE	90.279,28

- 1) Di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 a) e art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, tiene luogo anche di determina a contrarre di cui all'art. 192 del D.Lgs 267/2000.
- 2) Di approvare il disciplinare d'incarico, agli atti del Settore, compreso il prospetto per l'onorario pattuito, che regolerà i rapporti fra il professionista e l'Amministrazione;
- 3) Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
- 4) Di dare atto che se nel corso della progettazione e delle indagini previste dovesse emergere un quadro di spesa maggiore di quanto preventivato, a causa di computo lavori maggiori di quanto finora considerato o richieste aggiuntive dell'amministrazione, si procederà ad un adeguamento dei corrispettivi secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e dal DM 17 giugno 2017;
- 5) Di impegnare la spesa di Euro 90.279,28 al Cap. 495000 "INCARICHI PER PROGETTAZIONE NUOVE OPERE PUBBLICHE ED INCARICHI PROFESSIONALI DIVERSI" del PEG 2020-2022 Cod. Bil. 1.06.2.0202 con imputazione all'esercizio finanziario 2020.

Data della proposta: **21/12/2020**

L'Istruttore Responsabile del Procedimento

Luca Pozzobon

Il Dirigente del Settore 4 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Finanziamento spesa in conto capitale: proventi dei permessi a costruire (incassi)

Progettazione relativa all'opera n. 2/2021 del piano delle opere 2020/2022.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA;1;96635003491922504605657999337460530301



Comune di Castelfranco Veneto

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore 4 Tecnico nr.1291 del 21/12/2020

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 1915/0	Data: 29/12/2020	Importo: 90.279,28
Oggetto:	REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA (Opera 2/2021) CUP: D25B19000640001 CIG 8563083F9F (71.153,28 + cassa + iva 22%) FINANZIAM. PERMESSI A COSTRUIRE			
			C.I.G.: 8563083F9F	
SIOPE:	2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			C.U.P.: D25B19000640001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
Beneficiario:	LUISON LORIS			
Bilancio				
Anno:	2020	Stanziamiento attuale:	694.702,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	587.753,97	
Programma:	6 - Ufficio tecnico	Impegno nr. 1915/0:	90.279,28	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	678.033,25	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	16.668,75	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020	Stanziamiento attuale:	547.202,00	
Capitolo:	495000	Impegni gia' assunti:	450.410,05	
Oggetto:	INCARICHI PER PROGETTAZIONE NUOVE OPERE PUBBLICHE ED INCARICHI PROFESSIONALI DIVERSI	Impegno nr. 1915/0:	90.279,28	
		Totale impegni:	540.689,33	
		Disponibilità residua:	6.512,67	
Progetto:	UFFICIO TECNICO			
Resp. spesa:	9043 - Lavori pubblici ed Espropri			
Resp. servizio:				

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 31/12/2020



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1291**

Settore Proponente: **Settore 4 Tecnico**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Segnali Stradali**

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA CUP: D25B19000640001 CIG 8563083F9F**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Settore 2 Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 31/12/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Emanuele Muraro